



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε.  
Τηλ. 2313 313689.

Αμπελόκηποι 18/2/2013

Αριθ. Απόφασης 024/2013

Θέμα: Σύνταξη όρων διακήρυξης της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 129 δημοτικού αγροτεμαχίου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 18<sup>η</sup> του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 9<sup>η</sup> πμ συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 2418/14-2-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

α) Αποστολίδου Μαρία, πρόεδρος β) Γρούγιος Ηλίας, μέλος γ) Μεζίκης Βασίλειος, μέλος δ) Σουσιλόγλου Νικόλαος, μέλος ε), Λεμονίδου Δέσποινα, μέλος στ) Σάββα Αικατερίνη, μέλος

Απόντες: Σιώπης Κων/νος, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Κατσαρός Ιωάννης

Η πρόεδρος εισηγήθηκε το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι με την αριθμ. 313/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου με αριθμό 129 εμβαδού 9.800τμ στην αγροτική περιοχή Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης και ο καθορισμός της νέας χρήσης του ολοκληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 375/2012 όμοια.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: *«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία»*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: *« Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.»*

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: *«1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο που:.....ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες,»*

Με βάση τα ανωτέρω, εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους διακήρυξης για τη δημοπρασία εκμίσθωσης αυτού και να συντάξει τη διακήρυξη, ως το συνημμένο σχέδιο, λαμβάνοντας υπόψη της και το σχετικό Πρακτική της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ' αρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ  
Ομόφωνα

Α) Συντάσσει τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 129 δημοτικού αγροτεμαχίου εμβαδού 9.800τμ στην αγροτική περιοχή Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης (ως το συνημμένο σχέδιο).

Β). Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 24/2013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αποστολίδου Μαρία

Αμπελόκηποι 18/2/2013

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Η Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Αποστολίδου Μαρία