



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της  
 16/12/2016 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: **255/2016**

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ' αριθμ. 56 στην οδό Κρυστάλλη Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **16η του μήνα Δεκεμβρίου, του έτους 2016**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, μετά από την 17981/12-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1) Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2) Αποστολίδου Μαρία (μέλος), 3) Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος), 4) Ράππου Όλγα (μέλος), 5) Καρράς Ευστράτιος (μέλος) 6) Κωνσταντίνου Κυριάκος (αναπληρωματικό μέλος).

Απόντες: 1) Κατζικάς Γιώργος (μέλος), 2) Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος), 3) Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος).

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δημοτική υπάλληλο κα Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **2<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα** το οποίο ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθεί σαν θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: *«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία»*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: *« Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων».*

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: *«1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο που .....ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία»*

Με την υπ' αριθμ. 16/2016 απόφαση ΔΣ (**ΑΔΑ:** ΩΓΞΔΩΨΕ-Τ74), αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 56 δημοτικού αγροτεμαχίου, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ 2/2016 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφότερες).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 229/2016 απόφασή της **ΑΔΑ:** ΨΡΙΡΩΨΕ-ΑΣ6 (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Την 15<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου και σύμφωνα με το συνημμένο πρακτικό υπήρξε μία προσφορά πλήρης δικαιολογητικών.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το υπ' αριθμ. 56 δημοτικό αγροτεμάχιο ευρισκόμενο στην οδό Κρυστάλλη Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στην εταιρία με την επωνυμία «ΜΠΑΝΤΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΕ» ΑΦΜ 800688001, με έδρα στο Ακ Μπουναρ Αιγινίου, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 650,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει την κατακύρωση της δημοπρασίας και την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 56 δημοτικού αγροτεμαχίου ευρισκόμενο στην οδό Κρυστάλλη Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στην εταιρία με την επωνυμία «ΜΠΑΝΤΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΕ» ΑΦΜ 800688001, με έδρα στο Ακ Μπουναρ Αιγινίου, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 650,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

**B)** Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **255/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 19/12/2016

**Ο Πρόεδρος**

**Μεζίκης Βασίλειος**