



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της
22/12/2016 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: **265/2016**

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος υπ' αριθ. 1 στην οδό Σοφ. Βενιζέλου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **22η του μήνα Δεκεμβρίου, του έτους 2016**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, μετά από την 18532/16-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1) Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2) Αποστολίδου Μαρία (μέλος), 3) Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος), 4) Ράππου Όλγα (μέλος), 5) Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος), 6) Κωνσταντίνου Κυριάκος (αναπληρωματικό μέλος).

Απόντες: 1) Καζικάς Γιώργος (μέλος), 2) Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος), 3) Καρράς Ευστράτιος (μέλος).

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δημοτική υπάλληλο κα Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **1^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*»

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.*»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «*1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο πουε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία*»

Με την υπ' αριθμ. 370/2016 απόφαση ΔΣ (**ΑΔΑ:** 7ΖΕ1ΩΨΕ-59Ω), αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 1 δημοτικού καταστήματος, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ 69/2016 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφοτέρως).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 245/2016 απόφασή της **ΑΔΑ:** Ω33ΞΩΨΕ-8ΚΑ (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Την 20^η Δεκεμβρίου 2016 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου και σύμφωνα με το συνημμένο πρακτικό υπήρξαν δύο προσφορές πλήρεις δικαιολογητικών.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το υπ' αριθμ. 1 δημοτικό κατάστημα ευρισκόμενο στην οδό Σοφ., Βενιζέλου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στον πλειοδότη Δαμασκηνό Πολυχρόνη του Ευαγγέλου ΑΦΜ 035578589 κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός β πάροδος Αγίου Στεφάνου 3, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 350,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει την κατακύρωση της δημοπρασίας και την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 1 δημοτικού καταστήματος ευρισκόμενο στην οδό Σοφ., Βενιζέλου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στον πλειοδότη Δαμασκηνό Πολυχρόνη του Ευαγγέλου ΑΦΜ 035578589 κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός β πάροδος Αγίου Στεφάνου 3, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 350,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **265/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 23/12/2016

Ο Πρόεδρος

Μεζίκης Βασίλειος