ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της
22/12/2016 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: **266/2016**

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Διός- Λαγκαδά Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **22η του μήνα Δεκεμβρίου, του έτους 2016,** ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, μετά από την 18532/16-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1) Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2) Αποστολίδου Μαρία (μέλος), 3) Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος), 4) Ράπτου Όλγα (μέλος), 5) Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος), 6) Κωνσταντίνου Κυριάκος (αναπληρωματικό μέλος).

Απόντες: 1) Κατζικάς Γιώργος (μέλος), 2) Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος), 3) Καρράς Ευστράτιος (μέλος).

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δημοτική υπάλληλο κα Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **2ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:
Σύμφωνα με το άρθρο 192 παργρ 1 του Ν.3463/2006: *«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία»*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: *« Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.»*

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο που ……*ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία»*

Με την υπ΄ αριθμ. 369/2016 απόφαση ΔΣ (**ΑΔΑ:** 7Ι4ΗΩΨΕ-ΤΣ9), αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου ευρισκομένου στη συμβολή των οδών Διός –Λαγκαδά, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων με την υπ΄αριθμ 80 /2016 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφότερες).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ΄ αριθμ. 242/2016 απόφασή της **ΑΔΑ:** 67ΧΡΩΨΕ-Γ9Λ (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω

ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ΄ άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).
Την 20η Δεκεμβρίου 2016 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου και σύμφωνα με το συνημμένο πρακτικό υπήρξε μία προσφορά πλήρης δικαιολογητικών.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το δημοτικό ακίνητο στη συμβολή των οδών Διός –Λαγκαδά Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων στον κ. Χαριτίδη Αναστάστιο του Κων/νου με ΑΦΜ 113750398, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Ανδρονίκου 1, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 810,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Κατά Πλειοψηφία

(με 5 ψήφους υπέρ, 1 κατά η κα Ζωναρέλη Κυριακή)

Α) Εγκρίνει την κατακύρωση της δημοπρασίας και την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Διός –Λαγκαδά Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων στον κ. Χαριτίδη Αναστάσιο του Κων/νου με ΑΦΜ 113750398, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Ανδρονίκου 1, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 810,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Β) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **266/2016.**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 23/12/2016

Ο Πρόεδρος

Μεζίκης Βασίλειος