



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ: Κουκουλιώτης Ε.
Κουκουτέγου Κ.
Τηλ. 2313-313689
2313-313690
Αριθ. Απόφασης 282/2014

Από το πρακτικό της 13/10/2014

ΘΕΜΑ: Εισηγήση περί των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων έτους 2015.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 13^η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2014 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 12^η μεσημβρινή συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 14193/09-10-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1) Παναγιωτίδης Γαβριήλ (Πρόεδρος), 2) Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος), 3) Καρράς Ευστράτιος (μέλος), 4) Κουσενίδης Αλέξανδρος (μέλος), 5) Κατζικάς Γεώργιος (μέλος), 6) Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος), 7) Ράππου όλγα (μέλος), 8) Ζωναρέλη-Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος), 9) Αποστολίδου Μαρία (μέλος)

Απόντες: Ουδείς

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 10^ο θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περίπτωση ζ του Ν. 3852/2010 η Οικονομική επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω τίθεται υπόψη των μελών αναλυτικός πίνακα με όλες τις περιπτώσεις όπου επιβάλλονται τέλη χρήσης κοινοχρήστου χώρων και τις αντίστοιχες τιμές που ισχύουν μέχρι την 31-12-2014, σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 359/2012 και 399/2013 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να διαμορφωθεί γνώμη – απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία θα οδηγηθεί στο Δ.Σ. όπου και θα καθοριστούν τα τέλη χρήσης κοινοχρήστων στων χώρων για το 2015

1. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

Τα **ετήσια τέλη** ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων προτείνονται ως εξής:
Το τέλος χρήσης της Α' Ζώνης σε 23,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.
Το τέλος χρήσης της Β' Ζώνης σε 17,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.
Το τέλος χρήσης της Γ' Ζώνης σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.
Το τέλος χρήσης της Δ' Ζώνης σε 5,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

2. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Τα **ετήσια τέλη** ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε προσώψεις καταστημάτων προτείνονται ως εξής

1. σε 20,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 18,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 16,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

Η τοποθέτηση εμπορευμάτων ως προθήκη καταστήματος (**μόνιμη κατασκευή διαρκούς έκθεσης δειγμάτων από εμπορεύματα που διαθέτει το κατάστημα**) ορίζεται στο διπλάσιο ποσό

Για τοποθέτηση δένδρων προς πώληση την περίοδο των Χριστουγέννων καθορίζεται ημερήσιο τέλος 10,00 € ανά τ.μ παραχώρησης.

3. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Στάσιμο εμπόριο

Για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας (πάγκοι, καροτσάκια, φορητά αυτοκίνητα κλπ) με προϊόντα και εμπορεύματα για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας, σε 120,00 € ετησίως ανά θέση σε όλες τις ζώνες

Για παραγωγούς αντίστοιχα τα τέλη χρήσης της θέσης προτείνονται σε 20,00 € το μήνα

4. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ

Για πάγκους σε όλες τις εκκλησίες κατά την περίοδο των πανηγύρεων ορίζεται τέλος 10,00 € το τ.μ την ημέρα

5. ΚΑΝΤΙΝΕΣ

Για καντίνες ανεξαρτήτως ζώνης και χρόνου χρησιμοποίησης του κοινόχρηστου χώρου το τέλος ορίζεται σε 300,00 € το χρόνο.

6. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΥΤ/ΤΩΝ – ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΚΛΠ

Για τοποθέτηση αυτοκινήτων παντός είδους, τροχόσπιτων κλπ από επαγγελματίες που τα εμπορεύονται και τα τοποθετούν σε κοινόχρηστους χώρους για προβολή προτείνονται ως εξής

1. σε 18,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 15,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

Για τοποθέτηση δικύκλων από επαγγελματίες που τα εμπορεύονται και τα τοποθετούν σε κοινόχρηστους χώρους για προβολή προτείνονται ως εξής

1. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 8,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 7,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

7. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΨΥΓΕΙΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ –

Προτείνονται τέλη για τοποθέτηση ψυγείων από περίπτερα ανά ζώνη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης ως εξής

ΖΩΝΗ Α

Ψυγείο παγωτού 45,00 €

Ψυγείο αναψυκτικών μονό 55,00 €

Ψυγείο αναψυκτικών διπλό 75,00 €

ΖΩΝΗ Β

Ψυγείο παγωτού 42,00 €

Ψυγείο αναψυκτικών μονό 52,00 €

Ψυγείο αναψυκτικών διπλό 70,00 €

ΖΩΝΗ Γ

Ψυγείο παγωτού 40,00 €

Ψυγείο αναψυκτικών μονό 50,00 €

Ψυγείο αναψυκτικών διπλό 65,00 €

ΖΩΝΗ Δ

Ψυγείο παγωτού 30,00 €

Ψυγείο αναψυκτικών μονό 40,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό 60,00 €

8. Για κάθε περίπτερο προτείνεται ετήσιο τέλος ως εξής

Το τέλος χρήσης της Α΄ ζώνης ορίζεται σε 23,00 € κατά τ.μ το χρόνο
Το τέλος χρήσης της Β΄ ζώνης ορίζεται σε 17,00 € κατά τ.μ το χρόνο
Το τέλος χρήσης της Γ΄ ζώνης ορίζεται σε 10,00 € κατά τ.μ το χρόνο
Το τέλος χρήσης της Δ΄ ζώνης ορίζεται σε 5,00 € κατά τ.μ το χρόνο

9. ΑΥΤΟΜΑΤΟΙ ΠΩΛΗΤΕΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ – ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΖΥΓΑΡΙΕΣ

Για τοποθέτηση αυτόματων πωλητών ορίζεται τέλος ετήσιο 70,00 € ανά τεμάχιο

10. ΚΟΥΝΙΕΣ-ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ- ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ

Για χώρο έκτασης μέχρι 100 τ.μ. ανεξαρτήτως ζώνης σε 40,00 € την ημέρα.

Για χώρο πάνω από 100 και μέχρι 200 τ.μ. σε 90,00 € την ημέρα και πάνω από 200 τ.μ. σε 120,00 € την ημέρα.

11. Ηλεκτροκίνητα – μηχανοκίνητα ηλεκτρικά παιχνίδια

Για τοποθέτηση ηλεκτροκίνητων ή μηχανοκίνητων παιχνιδιών ορίζεται ανά ζώνη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης ως εξής

1. σε 60,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α΄ ζώνη.
2. σε 50,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β΄ ζώνη
3. σε 40,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ΄ ζώνη
4. σε 30,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ΄ ζώνη

12. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

α) Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, το τέλος ορίζεται ανεξαρτήτως ζώνης σε 17,00 € ανά τ.μ το μήνα.

Το τέλος ορίζεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από τη χρήση του και η διάρκεια λήγει στο τέλος κάθε μήνα.

β) Για τα κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ, νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα), το τέλος ορίζεται σε 40,00 € την εβδομάδα και καταβάλλεται πριν τη χρήση του χώρου.

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.

13. ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Προτείνονται τέλη για χρήση κοινόχρηστων χώρων_διέλευσης διαμορφωμένου πεζοδρομίου από οχήματα (επαγγελματικά πάρκινγκ αυτοκινήτων, αποθήκες κλπ)

1. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α΄ ζώνη.
2. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β΄ ζώνη
3. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ΄ ζώνη
4. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ΄ ζώνη

14. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ

Ορίζεται τέλος για χρήση υπεδάφους διαμορφωμένων πεζοδρομίων ή υπεδάφους για τοποθέτηση δεξαμενών υγρών καυσίμων από πρατήρια και καταπακτές υπογείων 30,00 € ετησίως ανά κ.μ

15. ΘΑΛΑΜΟΙ ΟΤΕ

Για κάθε θάλαμο ΟΤΕ το τέλος ορίζεται σε 180,00 € το τ.μ. το χρόνο. Ο καλυπτόμενος χώρος δεν μπορεί να είναι μικρότερος των 0,75 τ.μ.

16. Δημοτικοί χώροι στάθμευσης

Το τέλος ορίζεται σε 10,00 € τον μήνα για τα αυτοκίνητα, 5,00 € το μήνα για τα δίκυκλα και 50,00 € το μήνα για βάρκες, σκάφη αναψυχής, φορτηγά και ογκώδη οχήματα

17. Δημοτικά κτήματα – αγροτεμάχια

Για την αυθαίρετη χρήση δημοτικών εκτάσεων επιβάλλεται τέλος αποζημίωσης παράνομης χρήσης 1,00 € κατά τ.μ, προκειμένου να καθορισθεί και εκκαθαρισθεί η χρηματική αξίωση του δήμου κατά την έκδοση σχετικού πρωτοκόλλου αποζημίωσης.

Ο ορισμός του ανωτέρω τέλους δεν έχει σκοπό να νομιμοποιήσει την αυθαιρεσία,

Το δικαίωμα έκδοσης πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής συντρέχει με το ανωτέρω τέλος

18. ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Προτείνονται τέλη για την χρήση κοινόχρηστων χώρων για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων σε αποθήκες εργοστασίων, σουπερ μάρκετ, μονάδες παραγωγής εμπορευμάτων κλπ και χρηματαποστολές τραπεζών προτείνονται ετησίως ανά θέση ως εξής

1. σε 250,00 € ανά θέση για την Α' ζώνη.
2. σε 200,00 € ανά θέση για την Β' ζώνη
3. σε 150,00 € ανά θέση για την Γ' ζώνη
4. σε 100,00 € ανά θέση για την Δ' ζώνη

18. ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΑΠΟΣΤΟΛΩΝ

Προτείνονται τέλη για την παραχώρηση χώρου στάθμευσης οχήματος χρηματαποστολών έμπροσθεν των καταστημάτων τους ετησίως ανά θέση σε 300,00 €

19. ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΣΕ ΠΥΛΩΤΗ, ΑΥΛΗ, ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΧΩΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΚΛΕΙΣΤΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

Οι συγκεκριμένες άδειες χορηγούνται ατελώς, καθώς και οι άδειες πρόσκαιρου αποκλεισμού δρόμων λόγω έργων. Επίσης χορηγούνται ατελώς οι άδειες για παραχώρηση χώρου στάθμευσης οχήματος έμπροσθεν της κατοικίας σε άτομο ΑΜΕΑ

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α). Εγκρίνει τον καθορισμό των τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2015 (ως η προεκτεθείσα εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας).

Η απόφαση αυτή θα αποσταλεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο στα πλαίσια της προβλεπόμενης διαδικασίας για την λήψη της σχετικής απόφασης.

Β) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 282/2014

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Παναγιωτίδης Γαβριήλ

Αμπελόκηποι 14/10/2014

Η Γραμματέας

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Παναγιωτίδης Γαβριήλ