



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ- ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε.
Τηλ. 2310 - 729 609.

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 12 - 3 - 2012
συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: 45/2012

Θέμα: Καθορισμός τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2012.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Δευτέρα, 12^η Μαρτίου, του έτους 2012 και ώρα 9^η π.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την αριθ. πρωτ. 3230/8 – 3 -2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών, παρόντες ήταν:

α) Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Πρόεδρος β) Σιώπης Κων/νος, μέλος γ) Μπουντούρη Παρασκευή, μέλος δ), Κουσίδης Γεώργιος, μέλος ε) Καρράς Ευστράτιος, μέλος στ) Σουσιλόγλου Νικόλαος, μέλος ζ) Σάββα Αικατερίνη, μέλος η) Αγοραστός Κων/νος, μέλος

Απόντες: Κατσαρός Ιωάννης

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 1^ο θέμα και έθεσε υπ' όψη των μελών ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περίπτωση ζ του Ν.3852/2010 η Οικονομική επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω έθεσε υπόψη των μελών αναλυτικό πίνακα με όλες τις περιπτώσεις όπου επιβάλλονται τέλη χρήσης κοινοχρήστου χώρων και τις αντίστοιχες τιμές που ισχύουν μέχρι την 31-12-2011, σύμφωνα με τις αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων των πρώην Δήμων, Αμπελοκήπων και Μενεμένης, που ελήφθησαν το 2010 προκειμένου να διαμορφώσει γνώμη το Δ.Σ. και να προβεί στον καθορισμό των τελών χρήσης κοινοχρήστων στων χώρων για το 2012.

Σημειωτέον ότι εκτός από τις διαφορετικές τιμές που ισχύουν ανά Δημοτική Κοινότητα υπάρχουν και περιπτώσεις, όπου, στην μεν μία Κοινότητα επιβάλλονται τέλη και στην άλλη όχι.

Ειδικά για την στάθμευση αυτοκινήτων σε δημοτικούς χώρους προτείνεται η μείωση του μηνιαίου τέλους από 35,00 € (το οποίο καθορίστηκε με την 350/2011 απόφ.δημ.συμβουλίου) σε 20,00 € το μήνα για τα Ι.Χ αυτοκίνητα και η μείωση από 12,00 € σε 10,00 € για τα δίκυκλα Ενδεικτικά αναφέρω, την περίπτωση των πυλωτών κατοικιών, τα Δημοτικά πάρκιγκ, τα ογκώδη απορρίμματα- μπάζα, την χρέωση του 30% της δομήσιμης επιφάνειας στις υπό ανέγερση οικοδομές.

Σας ενημερώνω επίσης, ότι, σύμφωνα με απολογιστικά στοιχεία μέχρι και την 31-10-2011 τα έσοδα που προέκυψαν ανέρχονται στα παρακάτω ποσά:

Από τα δύο Δημοτικά πάρκιγκ 88.465,96 € (μόνο για την τρέχουσα χρήση)

Από τις υπόλοιπες περιπτώσεις 78.156 €.

Από τις Λαϊκές Αγορές 63.616,14 (μέσω του Οργανισμού Λαϊκών Αγορών)

Δηλαδή τα έσοδα που προέκυψαν από τις ανωτέρω περιπτώσεις ανέρχονται στα 230.238,10 €. Μέχρι την 31-10-2011 και τα έσοδα που εκτιμούμε ότι θα εισπραχθούν μέχρι τέλους του

έτους θα είναι 30.000 € περίπου. Άρα το συνολικό ποσό για όλο το έτος θα είναι ύψους **260.000,00 €** περίπου.

Στα έσοδα αυτά δεν περιλαμβάνονται αυτά που εισπράττονται μέσω ΔΕΗ από τις προσωρινές παροχές ηλεκτροδότησης των υπό ανέγερση οικοδομών, διότι συνεισπράττονται με τα ανταποδοτικά τέλη

**ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟ 2012**

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ	ΖΩΝΕΣ	ΟΔΟΙ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.
	A	Πλατεία Επταλόφου	36,00 €/μ/έτος
	B	Χαλκίδα, Τμήμα Γεννηματά από Καλλιθέας μέχρι Χαλκίδα	34,50 €/μ/έτος
	Γ	Φιλιππουπόλεως, Μεγ. Αλεξάνδρου , Ελ. Βενιζέλου, Καλλιθέας, Αγάθωνος, Συντ. Δαβάκη, 28ης Οκτωβρίου, Ελευθερίας , Κέννεντυ, Γρ. Κολωνιάρη , Ακριτών	24,00€/μ/έτος
	Δ	Πλατείες Δημοκρατίας, Μεσολογγίου, Μακεδονομάχων, Μεταγωγών	19,00 €/μ/έτος
	E	Οι υπόλοιπες	14,00 €/μ/έτος
Σημείωση		Όλες οι οδοί και οι πλατείες που αποτελούν το κοινό όριο δύο ζωνών συμπεριλαμβάνονται στην μεγαλύτερη κατηγορία	τιμή της οδού της μεγαλύτερης ζώνης
	ΣΤ	Μοναστηρίου	12,00€/τ.μ./έτος
	Z	Πλατεία Τσομπάνογλου-πεζόδρομος Ν.Κυριακίδη, Μ.Αιμιλιανού, Γ.Κυρίμη)	10,00€/τ.μ./έτος

	Θ	Θ.Χατζίκου, Αγ.Παρασκευής	8,00€/τ.μ./έτος
	Ι	Όλες οι υπόλοιπες οδοί του Δήμου	5,00€/τ.μ./έτος
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	ΖΩΝΕΣ	ΟΔΟΙ	
	A	Χαλκίδα , Αμπελώνων, Φιλιππουπόλεως , Μεγ. Αλεξάνδρου , Καλλιθέας, Ελευθερίας, Ελ. Βενιζέλου ,28ης Οκτωβρίου Γρ. Κολωνιάρη,Ακριτών	20,00 €/τμ/έτος
	B	Οι υπόλοιπες	16,00 €/τμ/έτος
	Γ	Μοναστηρίου	12,00€/τ.μ./έτος
	Δ	Πλατεία Τσομπάνογλου-πεζόδρομος Ν.Κυριακίδη, Μ.Αιμιλιανού, Γ.Κυρίμη)	10,00€/τ.μ./έτος
	Ε	Θ.Χατζίκου, Αγ.Παρασκευής	8,00€/τ.μ./έτος
	ΣΤ	Όλες οι υπόλοιπες οδοί του Δήμου	5,00€/τ.μ./έτος
ΨΥΓΕΙΑ ΠΑΓΩΤΩΝ- ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΟΙ ΠΩΛΗΤΕΣ ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΥΓΕΙΩΝ	
		1ο	45,00 €/τμ/έτος
		2ο	53,00 €/τμ/έτος

		30	75,00 €/ημ/έτος
ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΜΠΑΖΩΝ ΣΕ ΣΑΚΟΥΛΕΣ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΑΚΟΥΛΩΝ	
		Μέχρι 10 σακούλες τα πηγαίνει ο ίδιος	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΧΡΕΩΣΗ
		11-50 σακούλες	30 €
		51-100 σακούλες	45 €
ΑΥΤΟΜΑΤΟΙ ΠΩΛΗΤΕΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΖΥΓΑΡΙΕΣ	ΖΩΝΕΣ	ΟΔΟΙ	
	ΟΛΕΣ	Χαλκίδα , Αμπελώνων, Φιλιππουπόλεως , Μεγ. Αλεξάνδρου , Καλλιθέας, Ελευθερίας, Ελ. Βενιζέλου ,28ης Οκτωβρίου Γρ. Κολωνιάρη,Ακριτών	70,00 €/ημ/έτος
ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΑ & ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ	
		1ο παιχνίδι	45,00 €/ημ/έτος
		2ο παιχνίδι	50,00€/ημ/έτος
		3ο παιχνίδι	65,00 €/ημ/έτος
ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ		ΕΙΔΗ	
		Πρατήρια υγρών καυσίμων, συνεργεία αυτοκινήτων, πάρκιγκ αυτοκινήτων, αποθήκες κλπ	10,00 €/ημ/έτος

		Υπέδαφος (δεξαμενές υγρών καυσίμων)και καταπακτές υπογείων	34,00 €/κιβ/έτος
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ		ΕΙΔΗ	
		Τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες κλπ) μπαζών, οικοδομικών υλικών ,περιφράξεων και σκαλωσιών	17,00 €/μ/μήνα
ΚΟΝΤΕΙΝΕΡ		ΟΔΟΙ	
		ΟΛΕΣ	6,00 €/μ/εβδομάδα (το κοντέινερ είναι 8 τ.μ.)
ΘΑΛΑΜΟΙ ΚΑΡΤΟΤΗΛΕΦΩΝΩΝ ΟΤΕ		ΟΔΟΙ	
		ΟΛΕΣ	180,00 €/μ/έτος
ΤΧΚΧ		ΕΙΔΗ	
		Ταμπλώ σε κοινόχρηστους χώρους εκτός από την απαγορευμένη ζώνη της πλατείας Επταλόφου	20,00 €/τεμ/εβδομάδα
		Φωτεινά σήματα, φωτεινές επιγραφές, πινακίδες (μπροστά στα καταστήματα)	50,00 €/μ/έτος
ΛΑΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	ΖΩΝΕΣ	ΕΙΔΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	
	ΞΗΡΟΚΡΗ ΝΗ	ΜΙΚΡΟΠΩΛΗΤΕΣ	170,00 € έτος
		ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ (1 χρόνο)	145,00 € έτος

		ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ (3 μήνες)	55,00 € έτος
		ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ (6 μήνες)	80,00 € έτος
	Ζ.ΠΗΓΗΣ	ΜΙΚΡΟΠΩΛΗΤΕΣ	120,00 € έτος
		ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ (1 χρόνο)	105,00 € έτος
		ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ (3 μήνες)	35,00 € έτος
		ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ (6 μήνες)	60,00 € έτος
	ΜΕΝΕΜΕΝ Η& ΑΓ.ΝΕΚΤΑ ΡΙΟΥ	ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ	100,00 € έτος
		ΜΙΚΡΟΠΩΛΗΤΕΣ	120,00 € έτος
ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ		ΖΩΝΕΣ	
		ΓΙΑ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ	35,00 €/ημέρα/1μΧ3μ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΑ (ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΜΠΟΡΟΥΣ ΠΟΥ ΔΙΑΘΕΤΟΥΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Ή ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ	ΖΩΝΕΣ	ΟΔΟΙ	
	ΟΛΕΣ	ΟΛΕΣ	50,00 €/ημ/έτος

ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΕΣ (ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΜΠΟΡΟΥΣ ΠΟΥ ΔΙΑΘΕΤΟΥΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Ή ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ)	ΖΩΝΕΣ	ΟΔΟΙ	
	ΟΛΕΣ	ΟΛΕΣ	30,00 €/ημ/έτος
ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΕΜΠΟΡΙΟ		ΕΙΔΟΣ	
		Εμπορεύματα	27,00 €/ημ/έτος
		Στάθμευση φορτηγού αυτοκινήτου	70,00 € η θέση
		Στάθμευση φορτηγού αυτοκινήτου (κλούβα)	95,00 € η θέση
		Καντίνες	
		Για τους έχοντες άδεια από την διεύθυνση Εμπορίου	300,00 €/έτος
		Για τους έχοντες άδεια από άλλο φορέα	600,00 €/έτος
		Τέλος έκδοσης άδειας υπαίθριου εμπορίου & ανανέωσης	100,00 €
ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ		ΕΙΔΟΣ	
		Λούνα Πάρκ μέχρι 100τμ	40,00 €/ημέρα

		Λουνα Πάρκ μέχρι 200 τμ	90,00 €/ημέρα
		Λούνα Πάρκ άνω των 200 τμ	120,00 €/ημέρα
ΓΗΠΕΔΑ		ΓΗΠΕΔΑ	
		ΌΛΑ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΙ ΌΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	165,00 €/ετη/έτος (διαστάσεων 2τμΧ1τμ) (με δικαίωμα κατάτμησης της χρέωσης ανά τρίμηνο)
ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΤΕΡΝΑΣ ΜΟΡΦΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ(ΡΑΚΕΤΕΣ , TRINISION, ΚΛΠ)			167,00 €/ετη/έτος(διαστάσεων 2τμΧ1τμ)
ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΑ ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΣΕ ΣΤΑΣΕΙΣ ΟΑΣΘ			142,00 €/ετη/έτος(διαστάσεων 2τμΧ1τμ)
ΠΑΓΚΟΙ ΜΙΚΡΟΠΩΛΗΤΩΝ ΕΟΡΤΩΝ		ΕΙΔΟΣ	
		A) Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών διαστ.1Χ1,5 μ	45,00 €/πάγκος/έτος
		B) Αυτοκίνητα , τρίκυκλα, τρακτέρ,ή πλατφόρμες (όταν τα παραπάνω είναι σταθερά και λειτουργούν ως πάγκοι	50,00 €/πάγκος/έτος
		Γ) Πάγκοι εορτών Χριστουγέννων (1-21/12) και Πάσχα (2 Κυριακές πριν το Πάσχα μέχρι την Κυριακή του Πάσχα) διαστ.1Χ1,5 μ	70,00 €/ετη/έτος
		Δ) Για τα Χριστουγεννιάτικα δέντρα την περίοδο των Χριστουγέννων από 1-31/12 (δικαίωμα τοποθέτησης έχουν μόνο οι ιδιοκτήτες καταστημάτων που πουλούν παρεμφερή είδη.)	2,00 €/ετη/ημέρα
		E) Πάγκοι εφημερίδων, περιοδικών διαστ.1Χ1,5 μ	175,00 €/πάγκος/έτος

		Στ) Περίπτερα , παραπήγματα με ξύλινα ή άλλα υλικά που δημιουργούν χώρο για διάφορες χρήσεις	150,00 €/τεμ/έτος
ΥΠΕΔΑΦΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΠΟ ΕΚΣΚΑΦΕΣ		ΖΩΝΗ	
		A) Περιλαμβάνει και τις δύο πλευρές των παρακάτω δρόμων: Ελ. Βενιζέλου , Φιλιππουπόλεως, 28ης Οκτωβρίου , Μεγ.Αλεξάνδρου , Χαλκίδη, Ελευθερίας και Καλλιθέας.	900,00 €κ.μ
		B) Περιλαμβάνει τις δύο πλευρές όλων των άλλων δρόμων του Δήμου	600,00 €κ.μ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΟΔΟΣ		
	Ελ. Αλεξίου & Στρατόπεδο Μεγ. Αλεξάνδρου		20,00 €/μήνα ΙΧ
			10,00 €/μήνα ΔΙΚΥΚΛΑ
		Εφόσον υπάρξουν διαθέσιμοι χώροι πέραν των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών ΙΧ αυτοκινήτων	50,00 €/μήνα βάρκες,σκάφη αναψυχής κλπ.
		Εφόσον υπάρξουν διαθέσιμοι χώροι πέραν των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών ΙΧ αυτοκινήτων	50,00 €/μήνα φορτηγά & ογκώδη οχήματα
Τ.Χ.Κ.Χ. ΓΙΑ ΤΕΛΕΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΓΑΜΟΥ			
			20,00 €

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. και την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
Ομόφωνα

A). Εγκρίνει τον καθορισμό των τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2012 (ως η προεκτεθείσα εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας).

Η απόφαση αυτή θα αποσταλεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο στα πλαίσια της προβλεπόμενης διαδικασίας για την λήψη της σχετικής απόφασης.

B). Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 45/2012

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 7-3-2012

Ο Γραμματέας

Ο Αντιδήμαρχος

Ε. Κουκουλιώτης

Γ. Καζαντζίδης