



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ- ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε.
Τηλ. 2313313689

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 10 - 4 - 2012
συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: 84/2012

Θέμα: Σύσταση όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού οικοπέδου στη συμβολή των οδών Λαγκαδά και Διός.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Δευτέρα, 10ην Απριλίου, του έτους 2012 και ώρα 9^η π.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την αριθ. πρωτ. 4693/5 – 4 -2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών, παρόντες ήταν:

α) Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Πρόεδρος β) Σιώπης Κων/νος, μέλος γ) Μπουντούρη Παρασκευή, μέλος δ), Κουσιδής Γεώργιος, μέλος ε) Καρράς Ευστράτιος, μέλος στ) Γρούγιος Ηλίας, μέλος ζ) Σάββα Αικατερίνη, μέλος η) Αγοραστός Κων/νος, μέλος

Απόντες: η) Αγοραστός Κων/νος, Κατσαρός Ιωάννης

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 3^ο θέμα και έθεσε υπ' όψη των μελών ότι σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*»

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακήρυξης εκδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.*»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «*1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο που.....ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες*».

Ήδη με την αριθμ. 128 /2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού οικοπέδου ευρισκομένου στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων.

Με βάση τα ανωτέρω, εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους της δημοπρασίας αυτής και να συντάξει τη σχετική διακήρυξη, ως το συνημμένο σχέδιο όρων διακήρυξης, λαμβάνοντας υπόψη της και το σχετικό Πρακτικό της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ' αρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. και την εισήγηση του προέδρου, την αριθ. 128 /2012 απόφαση Δ.Σ. τους καταρτισθέντες

όρους διακήρυξης της δημοπρασίας, το Πρακτικό της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης ακινήτων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

A) Καταρτίζει τους όρους της δημοπρασίας αυτής και συντάσσει τη σχετική διακήρυξη για την εκμίσθωση δημοτικού οικοπέδου στη συμβολή των οδών Λαγκαδά και Διός, (ως το συνημμένο σχέδιο όρων διακήρυξης και το σχετικό Πρακτικό της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου).

B). Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 84/2012

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 10-4-2012

Ο Γραμματέας

Ο Αντιδήμαρχος

Ε. Κουκουλιώτης

Γ. Καζαντζίδης