



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ: Κουκουλιώτης Ε.
Κουκουτέγου Κ.
Τηλ. 2313-313689
2313-313690
Αριθ. Απόφασης 86/2014

Από το πρακτικό της 27/05/2014

ΘΕΜΑ: ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Εισήγηση περί της έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος υπ αριθμ. 2 στις κερκίδες του Δημοτικού Σταδίου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, επί της οδού Σοφ. Βενιζέλου 24

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 27^η του μήνα Μαΐου του έτους 2014 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 10,00 πμ συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 6966/21-05-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1) Παναγιωτίδης Γαβριήλ, πρόεδρος 2) Γρούγιος Ηλίας, μέλος 3) Σιώπης Κων/νος, μέλος 4) Μεζίκης Βασίλειος, μέλος 5) Σουσλόγλου Νικόλαος, μέλος 6) Σάββα Αικατερίνη, μέλος, 7)Καραλιόπουλος Σωτήρης, μέλος.

Απόντες: 1)Λεμονίδου Δέσποινα, μέλος, 2)Κατσαρός Ιωάννης, μέλος.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 4^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι :

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: *«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία»*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: *« Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.»*

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: *«1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο πουε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία»*

Στο προκείμενο, με την υπ' αριθμ. 312/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εστάλη στην Α.Δ.Μ.Θ για έλεγχο νομιμότητας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 15035/10-10-2012 διαβιβαστικό έγγραφο, αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 2 δημοτικού καταστήματος, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ. 62/2012 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (εστάλη συνημμένη στην υπ' αριθμ. 312/2012 απόφαση, ως νομιμοποιητικό έγγραφο).

Στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. 43/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εστάλη στην Α.Δ.Μ.Θ για έλεγχο νομιμότητας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2641/14-02-2013 διαβιβαστικό έγγραφο, αποφασίστηκε εκ νέου η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 2 δημοτικού καταστήματος, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ. 18/2013 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (εστάλη συνημμένη στην υπ' αριθμ. 43/2013 απόφαση, ως νομιμοποιητικό έγγραφο).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 66/2014 απόφασή της (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 2 δημοτικού καταστήματος, και συνέταξε τη σχετική

διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης).

Την 21 Μαΐου 2014 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου μας, όπως αυτή ορίστηκε σύμφωνα με το ΠΔ 270/81 και την υπ' αρ. 437/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατά τη διεξαγωγή της δημοπρασίας κατατέθηκε μία προσφορά πλήρης δικαιολογητικών, και, σύμφωνα με το συνημμένο Πρακτικό Δημοπρασίας, προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το υπ' αριθμ. 2 δημοτικό κατάστημα ευρισκόμενο επί της οδού Σοφ. Βενιζέλου στα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, στον κ. Δουμπάνη Γεώργιο του Καμάρη, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική της προσφορά είναι 310,00€, υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει το από 21-5-2014 πρακτικό δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 2 δημοτικού καταστήματος ευρισκόμενο επί της οδού Σοφ. Βενιζέλου στα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, στον κ. Δουμπάνη Γεώργιο του Καμάρη, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική της προσφορά είναι 310,00€, υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 086/2014

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Παναγιωτίδης Γαβριήλ

Αμπελόκηποι 28 /05/2014

Η Γραμματέας

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Παναγιωτίδης Γαβριήλ

