



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε.

Από το πρακτικό της 21/5/2013

Τηλ. 2313 313689

Αριθ. Απόφασης 88/2013

Θέμα: Ανάθεση σε δικαστικό επιμελητή ανεκτέλεστων πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 21^η του μήνα Μαΐου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 13,30 μμ συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 7546/16-5-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

α) Αποστολίδου Μαρία, πρόεδρος β), Σουσιόγλου Νικόλαος, γ) Καραλιόπουλος Σωτήρης, δ) Γρούγιος Ηλίας, μέλος ε), μέλος ζ) Σάββα Αικατερίνη, μέλος η) Λεμονίδου Δέσποινα, θ)

Απόντες: Σιώπης Κων/νος, Μεζίκης Βασίλειος, Κατσαρός Ιωάννης.

Η πρόεδρος εισηγήθηκε το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι σύμφωνα με το άρθρο 178 παρ. 1 Ν.3463/2006: «Οι Δήμοι οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους, με τρόπο επιμελή και αποδοτικό».

Σύμφωνα δε με την παράγραφο 4: «Η ακίνητη περιουσία των Δήμων προστατεύεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί Διοικητικής Αποβολής αποφαίνεται το Δημοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος».

Με βάσει τα ανωτέρω εξεδόθησαν αρμοδίως τα εξής Πρωτόκολλα Διοικητικής Αποβολής, βάσει των αντιστοίχων Αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Κατά της Παρασκευαΐδου Αλεξάνδρας του Αποστόλου, μισθώτριας του υπ' αριθμ. 82 δημοτικού αγροτεμαχίου, όπου η μισθωτική σχέση έληξε και ο Δήμος Αμπελοκήπων- Μενεμένης δήλωσε κατηγορηματικά ότι δεν επιθυμεί να συνεχιστεί η μίσθωση εφόσον η ανωτέρω τυγχάνει κακόπιστη μισθώτρια οφείλοντας σήμερα 30.956,00€ από μη καταβληθέντα μισθώματα (ΑΔΣ 14/2012).

2. Κατά της «Ριζούδης Γεώργιος ΑΕ», όπως εκπροσωπείται νόμιμα, μισθώτριας του υπ' αριθμ. 124 δημοτικού αγροτεμαχίου, όπου η μισθωτική σχέση έληξε και ο Δήμος Αμπελοκήπων- Μενεμένης δήλωσε κατηγορηματικά ότι δεν επιθυμεί να συνεχιστεί η μίσθωση εφόσον η ανωτέρω τυγχάνει κακόπιστη μισθώτρια οφείλοντας σήμερα 75.537,00€ από μη καταβληθέντα μισθώματα (ΑΔΣ 80/2012).

3. Κατά του Ουζουνίδη Στέφανου του Γεωργίου, μισθωτή του υπ' αριθμ. 193ββ δημοτικού αγροτεμαχίου, όπου η μισθωτική σχέση έληξε και ο Δήμος Αμπελοκήπων- Μενεμένης δήλωσε κατηγορηματικά ότι δεν επιθυμεί να συνεχιστεί η μίσθωση εφόσον ο ανωτέρω τυγχάνει κακόπιστος μισθωτής οφείλοντας σήμερα 69.954,00€ από μη καταβληθέντα μισθώματα (ΑΔΣ369/2011).

4. Κατά της Ζαχαροπούλου Άννας του Γεωργίου, η οποία καταπατά με τοποθέτηση περιφραξης και δένδρων τμήμα εμβαδού 517τμ στο υπ' αριθμ. 108 δημοτικό αγροτεμάχιο (ΑΔΣ 71/2013)

5. Κατά του Κωνσταντίνου Θωμά, ο οποίος καταπατά με ανέγερση οικίας τμήμα εμβαδού 600τμ. στο υπ' αριθμ. 193 δημοτικό αγροτεμάχιο (ΑΔΣ 290/2011).

6. Κατά απάντων των καταπατητών που βρίσκονται εγκατεστημένοι χωρίς μισθωτική σχέση στο υπ' αρ. 407^α δημοτικό αγροτεμάχιο και στα δύο δημοτικά κτίρια που βρίσκονται εντός του αγροτεμαχίου(ΑΔΣ 384/2011).

Επειδή τα Πρωτόκολλα αυτά θα πρέπει να εκτελεστούν, εισηγούμαστε την ανάθεση της εκτέλεσης όλων των ανωτέρω στον δικαστικό Επιμελητή κ. Μιχαήλ Πολύχρο, με την αρμοδιότητα να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες που απαιτούνται για την εκτέλεσή τους.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Α). Εγκρίνει την ανάθεση της εκτέλεσης των ανεκτέλεστων πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής για τους παρακάτω καταπατητές στον δικαστικό Επιμελητή κ. Μιχαήλ Πολύχρο, με την αρμοδιότητα να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες που απαιτούνται για την εκτέλεσή τους:

1. Κατά της Παρασκευαΐδου Αλεξάνδρας του Αποστόλου, μισθώτριας του υπ' αριθμ. 82 δημοτικού αγροτεμαχίου, όπου η μισθωτική σχέση έληξε και ο Δήμος Αμπελοκήπων- Μενεμένης δήλωσε κατηγορηματικά ότι δεν επιθυμεί να συνεχιστεί η μίσθωση εφόσον η ανωτέρω τυγχάνει κακόπιστη μισθώτρια οφείλοντας σήμερα 30.956,00€ από μη καταβληθέντα μισθώματα (ΑΔΣ 14/2012).

2. Κατά της «Ριζούδης Γεώργιος ΑΕ», όπως εκπροσωπείται νόμιμα, μισθώτριας του υπ' αριθμ. 124 δημοτικού αγροτεμαχίου, όπου η μισθωτική σχέση έληξε και ο Δήμος Αμπελοκήπων- Μενεμένης δήλωσε κατηγορηματικά ότι δεν επιθυμεί να συνεχιστεί η μίσθωση εφόσον η ανωτέρω τυγχάνει κακόπιστη μισθώτρια οφείλοντας σήμερα 75.537,00€ από μη καταβληθέντα μισθώματα (ΑΔΣ 80/2012).

3. Κατά του Ουζουνίδη Στέφανου του Γεωργίου, μισθωτή του υπ' αριθμ. 193ββ δημοτικού αγροτεμαχίου, όπου η μισθωτική σχέση έληξε και ο Δήμος Αμπελοκήπων- Μενεμένης δήλωσε κατηγορηματικά ότι δεν επιθυμεί να συνεχιστεί η μίσθωση εφόσον ο ανωτέρω τυγχάνει κακόπιστος μισθωτής οφείλοντας σήμερα 69.954,00€ από μη καταβληθέντα μισθώματα (ΑΔΣ 369/2011).

4. Κατά της Ζαχαροπούλου Άννας του Γεωργίου, η οποία καταπατά με τοποθέτηση περίφραξης και δένδρων τμήμα εμβαδού 517τμ στο υπ' αριθμ. 108 δημοτικό αγροτεμάχιο (ΑΔΣ 71/2013)

5. Κατά του Κωνσταντίνου Θωμά, ο οποίος καταπατά με ανέγερση οικίας τμήμα εμβαδού 600τμ. στο υπ' αριθμ. 193 δημοτικό αγροτεμάχιο (ΑΔΣ 290/2011).

6. Κατά απάντων των καταπατητών που βρίσκονται εγκατεστημένοι χωρίς μισθωτική σχέση στο υπ' αρ. 407^α δημοτικό αγροτεμάχιο και στα δύο δημοτικά κτίρια που βρίσκονται εντός του αγροτεμαχίου(ΑΔΣ 384/2011).

Β). Αναθέτει στον Δήμαρχο τη εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 88/12013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αποστολίδου Μαρία

Αμπελόκηποι 22/5/2013

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Η Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Αποστολίδου Μαρία