



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε.

Από το πρακτικό της 21/5/2013

Τηλ. 2313 313689

Αριθ. Απόφασης 91/2013

Θέμα: Εξέταση ένστασης κατά του πρακτικού επιτροπής αξιολόγησης, υπομνήματος και γνωμοδότησης του Νομικού Συμβούλου, του ανοιχτού διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης.

- Εξέταση του υπομνήματος με αριθ. Πρωτ. 1553/30-01-2013, της συμμετέχουσας Κυρίζογλου Μαρίας προς απόκρουση της υπ. αριθ. πρωτ. 740/16-01-2013 ενστάσεως της συμμετέχουσας εταιρίας Clean N Neat Mov ΕΠΕ.

- Εξέταση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης και **Κατακύρωση διαγωνισμού μετά την με αριθ. ΑΔΑ ΒΕΑ8ΟΡ1Υ-ΙΕ6 και με Αριθμό Πρωτοκόλλου 25528 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.**

Στους Αμπελοκήπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 21^η του μήνα Μαΐου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 13,30 μμ συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 7546/16-5-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

α) Αποστολίδου Μαρία, πρόεδρος β), Σουσιλόγλου Νικόλαος, γ) Καραλιόπουλος Σωτήρης, δ) Γρούγιος Ηλίας, μέλος ε), μέλος ζ) Σάββα Αικατερίνη, μέλος η) Λεμονίδου Δέσποινα, θ)

Απόντες: Σιώπης Κων/νος, Μεζίκης Βασίλειος, Κατσαρός Ιωάννης.

Η πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο έκτ. θέμα , το οποίο ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθεί ως θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π.Δ.28/80 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως».
- Τις διατάξεις του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κυρίως α) το άρθρου 1, παραγρ. 19. εδαφ 5 αναφορικά με την συνένωση των δήμων και β) το άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. ε'. αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής.
- Τις διατάξεις των άρθρων 209, 273 του Ν. 3463/06 «Περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Τις διατάξεις του άρθρου 20 παραγ.13 του Ν. 3731/08 (ΦΕΚ 263Α) «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» με το οποίο προστίθενται οι παραγρ. 9 και 10 στο άρθρο 209 του Ν.3463/06.

- Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α) «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
- Τις διατάξεις της αρ. 35130/739/9-8-2010 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1291Β'/11-08-10) αναφορικά με τα χρηματικά όρια για την σύναψη δημόσιων συμβάσεων.
- Τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115 Α/15-07-10) «Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» σχετικά με τις συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών.
- Την με αριθμό 304/17-09-12 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού
- Την με αριθμό 183/24-09-12 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ψηφίσθηκε η απαιτούμενη πίστωση, εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, συγκροτήθηκε η επιτροπή διενέργειας και καθορίστηκαν οι όροι του διαγωνισμού.
- Την πρόταση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό 449 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής.
- Την υπ' αριθμό 304/12 Διακήρυξη του διαγωνισμού
- Τις Τεχνικές Προδιαγραφές- Ενδεικτικό προϋπολογισμό
- Το από 14/01/13 πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού
- Το γεγονός ότι η περίληψη της διακήρυξης για την συγκεκριμένη ανάθεση έχει δημοσιευθεί στο Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και σύμφωνα με το άρθρο 15 του Π.Δ. 28/80 και του άρθρου 3 του Ν.3548/07 σε μια ημερήσια, σε μια εβδομαδιαία εφημερίδα του νομού καθώς και σε μια ημερήσια μεγάλης κυκλοφορίας γενικών ειδήσεων και σε μια ειδική εφημερίδα δημοπρασιών.
- **Την με αριθ. ΑΔΑ ΒΕΑ8ΟΡ1Υ-ΙΕ6 και με Αριθμό Πρωτοκόλλου 25528 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης**

Στις 11/10/12 διενεργήθηκε ο ανοικτός διαγωνισμός για την ανάθεση των υπηρεσιών για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή και ενδεικτικό προϋπολογισμό 210.477,60 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.

Την ημέρα του διαγωνισμού, κατατέθηκαν τρεις (3) φάκελοι υποψήφιων αναδόχων και συγκεκριμένα από τις εταιρίες:

1. Κυρίζογλου Μαρία
2. Clean N Neat ΜΟΝ.ΕΠΕ
3. Στεφανίδης Κων/νος

Την 11/01/2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Αμπελοκήπων, η Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού συνεδρίασε και προχώρησε στη συνέχιση της διενέργειας του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών «Υπηρεσίες καθαριότητας του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης» με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή και ενδεικτικό προϋπολογισμό 210.477,60 €.

Στην επιτροπή παραδόθηκε ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς του υποψήφιου αναδόχου με την επωνυμία Κυρίζογλου Μαρίας, μετά την εξέταση της προσφυγής της παραπάνω αναφερόμενης, στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης με αριθ. Πρωτ. 95729+95469/17-12-2012 με την οποία έγινε αποδεκτή η προσφυγή της κατά της με αριθ. 204/12 απόφασης της Ο.Ε. του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

Μετά τον σχετικό έλεγχο η Επιτροπή διαπίστωσε ότι τα στοιχεία της οικονομικής προσφοράς της υποψήφιας αναδόχου Κυρίζογλου Μαρίας ήταν σύμφωνη με την τεχνική έκθεση του διαγωνισμού και εντός του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Συνεπώς, με βάση τα παραπάνω, η επιτροπή γνωμοδότησε προς τη Οικονομική Επιτροπή, την κήρυξη ως προσωρινού αναδόχου της εταιρίας με επωνυμία Κυρίζογλου Μαρία, συνολικής αξίας εκατό χιλιάδων εβδομήντα δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά (100.072,80 €) δεδομένου ότι η προσφορά της ήταν σύμφωνη με την τεχνική έκθεση του διαγωνισμού και εντός του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και τα εξής:

Το από 14/01/2013 Πρακτικό επιτροπής αξιολόγησης και γνωμοδότησης διαγωνισμού το οποίο κοινοποιήθηκε στις 15/01/13 στους συμμετέχοντες.

Την ένσταση με αριθμό πρωτοκόλλου 740/16-01-13 από την συμμετέχουσα Clean N Neat Mov ΕΠΕ.

Την 23-01-2013 με αριθ. Πρωτ. 1177 χορηγήθηκε αντίγραφο της υπ. αριθ. πρωτ. 740/16-01-2013 ενστάσεως της συμμετέχουσας εταιρίας Clean N Neat Mov ΕΠΕ σε σχέση με το από 14/01/2013 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, στην έτερη συμμετέχουσα Κυρίζογλου Μαρία.

Το υπόμνημα με αριθ. Πρωτ. 1553/30-01-2013, της συμμετέχουσας Κυρίζογλου Μαρίας, προς απόκρουση της υπ. αριθ. πρωτ. 740/16-01-2013 ενστάσεως της συμμετέχουσας εταιρίας Clean N Neat Mov ΕΠΕ.

Από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι στην προσφορά της προσωρινής αναδόχου Μαρίας Κυρίζογλου δεν έχει υπολογιστεί το κόστος αντικατάστασης των εργαζομένων λόγω ετησίας άδειας αναψυχής και το προσαυξημένο κόστος εργασίας για τις Κυριακές Αργίες.

Ειδικότερα:

Στην προσφορά της Κυρίζογλου Μαρίας λήφθηκε ως βάση υπολογισμού το κόστος εργασίας ανά ώρα σε 4,10 €. Αν συνυπολογιστεί το κόστος αντικατάστασης των καθαριστριών που θα απασχοληθούν και η ορθή αναλογία δώρων Πάσχα, Χριστουγέννων και επίδομα άδειας τότε το κόστος ώρας θα αναλυόταν ως εξής: ημερομίσθιο άγαμης καθαρίστριας 26,18 X 6/40 = 3,93 €. Το ανωτέρω νόμιμο ωρομίσθιο συνυπολογίζεται η αναλογία σε δώρα και κόστος αντικατάστασης ήτοι 1 μισθός Δώρο Χριστουγέννων, 0,5 δώρο Πάσχα και 0,5 επίδομα άδειας και 1 μισθός κόστος αντικατάστασης κατά την περίοδο της άδειας αναψυχής. Έτσι λοιπόν το κατώτατο νόμιμο εργολαβικό κόστος ανέρχεται 3,93 € X 15/12 = 4,91 € ανά ώρα. Η πρόσφορα της Μαρίας Κυρίζογλου δεν έλαβε υπόψη νόμιμες εργασιακές υποχρεώσεις προκειμένου να καθορίσει το ύψος της προσφοράς της, υπολογίζοντας 954,80 ώρες εργασίας με ωρομίσθιο 3,28 € ενώ το κατώτατο εργολαβικό κόστος διαμορφώνεται για τις ανωτέρω ώρες στα 4,91 € την ώρα.

Η προσφορά της Μαρίας Κυρίζογλου είναι εσφαλμένη ως προς το νόμιμο κόστος εργατοώρας τις Κυριακές Αργίες. Η ανωτέρω εταιρία υπολόγισε την προσφορά της με προσαύξηση του ωρομισθίου τις Κυριακές (52) με ποσοστό 25 %, αντί του ορθού 75% (αρθρ. 2 ν. 435/1976, ΑΠ 339/2011)

Η προσφορά της Μαρίας Κυρίζογλου είναι εσφαλμένη διότι κατά την κρίση της επιτροπής διενεργείας διαγωνισμού, σύμφωνα με τα διδάγματα της κοινής πείρας, το ποσό των 1.000,00 € της προσφοράς της ως κόστος αναλώσιμων δεν είναι εύλογο αλλά ιδιαίτερα χαμηλό αν λάβει κανείς υπόψη του διάρκεια της σύμβασης (ετησία) σε συνδυασμό με το μέγεθος των καθοριζόμενων χώρων (12 δημοτικά κτήρια, με άνω των 12.000 τ.μ. χώρους).

Σύμφωνα λοιπόν με τα ανωτέρω η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού **κρίνει και γνωμοδοτεί:**

ότι η προσφορά της Μαρίας Κυρίζογλου πρέπει να απορριφθεί ως αντικανονική, μη ανταποκρινόμενη στις απαιτήσεις του νομού, και της διακηρύξεως, αφού παραβιάζονται οι διατάξεις αναγκαστικού δικαίου του αρθρ. 1 του ν. 3302/2004, του αρθρ. 2 ν. 435/1976 και του αρθρ. 68 παρ.1 περιπ. δ' του ν. 3863/2010 και κάνει δεκτό το περιεχόμενο της ένστασης με αριθμό πρωτοκόλλου 740/16-01-13 από την συμμετέχουσα Clean N Neat Mov ΕΠΕ και απορρίπτει τους

ισχυρισμούς του υπομνήματος του με αριθ. Πρωτ. 1553/30-01-2013, της συμμετέχουσας Κυρίζογλου Μαρίας

καλείται η Οικονομική Επιτροπή

1. Να εξετάσει το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού.
2. Να εξετάσει την ένσταση της συμμετέχουσας εταιρίας Clean N Neat Mon ΕΠΕ κατά του, από 14/01/2013, πρακτικού της επιτροπής αξιολόγησης του ανοιχτού διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω κρίση και γνωμοδότηση της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού
3. Να εξετάσει το υπόμνημα με αριθ. Πρωτ. 1553/30-01-2013, της συμμετέχουσας Κυρίζογλου Μαρίας λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω κρίση και γνωμοδότηση της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού
4. Να κατακυρώσει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, **την υπ' αριθ. πρωτ. 740/16-1-2013 ένσταση της εταιρείας Clean N Neat Mon ΕΠΕ**, το από 14-1-2013 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, την από 4-2-2013 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου, το υπόμνημα με αριθ. Πρωτ. 1553/30-01-2013, της συμμετέχουσας Κυρίζογλου Μαρίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Α). Κάνει δεκτή την υπ' αριθ. πρωτ. 740/16-1-2013 ένσταση της εταιρείας Clean N Neat Mon ΕΠΕ κατά του από 14-1-2013 πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης, κρίνοντας ότι η προσφορά της Μαρίας Κυρίζογλου πρέπει να απορριφθεί ως αντικανονική, μη ανταποκρινόμενη στις απαιτήσεις του νόμου, και της διακηρύξεως, αφού παραβιάζονται οι διατάξεις αναγκαστικού δικαίου του αρθρ. 1 του ν. 3302/2004, του αρθρ. 2 ν. 435/1976 και του αρθρ. 68 παρ.1 περιπτ. δ' του ν. 3863/2010.

Β). Απορρίπτει τους ισχυρισμούς του με αριθ. Πρωτ. 1553/30-01-2013, υπομνήματος της συμμετέχουσας Κυρίζογλου Μαρίας επί της υποβληθείσας ενστάσεως της εταιρείας Clean N Neat Mon ΕΠΕ, (σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό που αναπτύσσεται κατά την εξέταση της ενστάσεως).

Γ). Αναδεικνύει ως ανάδοχο για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης την εταιρεία Clean N Neat Mon ΕΠΕ.

Δ). Αναθέτει στον Δήμαρχο τη εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 91/12013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αποστολίδου Μαρία

Αμπελόκηποι 21/5/2013

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Η Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Αποστολίδου Μαρία