ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε.

Από το πρακτικό της 4/6/2013

Αριθ. Απόφασης 95/2013

Θέμα: Σύνταξη όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 407βγ δημοτικού αγροτεμαχίου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 4η του μήνα Ιουνίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 13,30 μμ συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 8308/30-5-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:
α) Αποστολίδου Μαρία, πρόεδρος β), Σουσλόγλου Νικόλαος, γ) Καραλιόπουλος Σωτήρης, δ) Γρούγιος Ηλίας, μέλος ε), Μεζίκης Βασίλειος, μέλος ζ) Σάββα Αικατερίνη, μέλος η) Λεμονίδου Δέσποινα.
Απόντες: Σιώπης Κων/νος, Κατσαρός Ιωάννης.

Η πρόεδρος εισηγήθηκε το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι με την αριθμ. 281/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου με αριθμό 407βγ εμβαδού 254τμ στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης και ο καθορισμός της νέας χρήσης του συνολικού ακινήτου υπ΄ αριθμ. 407 ολοκληρώθηκε με την υπ΄αριθμ. 6866/2012 απόφαση Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παργρ 1 του Ν.3463/2006: *«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία»*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: *« Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.»*

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο που:.....*ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες»,*

Με βάση τα ανωτέρω, εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους διακήρυξης για τη δημοπρασία εκμίσθωσης του υπ΄ αριθμ. 407βγ δημοτικού ακινήτου και να συντάξει τη διακήρυξη, ως το συνημμένο σχέδιο, λαμβάνοντας υπόψη της και το σχετικό Πρακτική της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ΄ αρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας εκμίσθωσης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Α). Εγκρίνει τους όρους διακήρυξης για τη δημοπρασία εκμίσθωσης του υπ΄αριθμ. 407βγ δημοτικού ακινήτου και να συντάξει τη διακήρυξη, ως το συνημμένο σχέδιο, λαμβάνοντας υπόψη της και το σχετικό Πρακτική της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ΄ αρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81.

Β). Αναθέτει στον Δήμαρχο τη εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 95/12013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Αποστολίδου Μαρία

Αμπελόκηποι 5/6/2013

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας Η Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης Αποστολίδου Μαρία