



**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ**

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία  
Τηλ.: 2313313685  
FAX : 2313313628  
Email: k.spanou@ampelokipi-menemeni.gr

**Απόσπασμα**  
Από το πρακτικό της συνεδρίασης  
της 16-03-2020

**Αριθμ.Απόφασης 012/2020**  
**Αριθ. Πρακτικού: 5/2020**

**1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ:** Διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Κοινότητας Αμπελοκήπων για την λήψη Αποφάσεως περί καθορισμού των χώρων στο Δήμο μας, εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων, στους οποίους θα επιτρέπεται η τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλασιών για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων.

Σήμερα 21-04-2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια περιφοράς βάση του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου στο πλαίσιο της λήψης μέτρων για την αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού, η Κοινότητα Αμπελοκήπων, μετά από την Α.Π. 7481/16-04-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με το ά. 88 παρ. 1 και 2 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1 Χαλκίδης Ιωάννης
- 2 Κόπτη Ελένη
- 3 Καραμπέρας Κωνσταντίνος
- 4 Καραγιαννίδου Αναστασία
- 5 Πάντσης Θωμάς
- 6 Τσαρτσίδου Όλγα
- 7 Ιακωβίδου Ελένη
- 8 Καλπακίδης Περικλής

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Βενετικίδης Ιωάννης
2. Γκέντζος Αλέξανδρος
3. Τσολάκη Αγγελική

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου, Σπανού Κωνσταντία, κλάδου ΤΕ Διοικητικού-Οικονομικού.**

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **1<sup>ο</sup> Θέμα**, της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι με :

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του νόμου 4555/2019, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 83 του ν. 3852/2010:

«Άρθρο 83

Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων

1. Το συμβούλιο κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες, εντός των ορίων της κοινότητας:

α) .....

2. Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει, επίσης, γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

α) .....

β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου, που βρίσκονται στην κοινότητα, **την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής**, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

δ) τη συντήρηση των δημοτικών οδών, τη συντήρηση, καθαριότητα και λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής της δημοτικής κοινότητας

ε).....

στ) .....

ζ) την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, την αναβάθμιση της αισθητικής περιοχών, καθώς και για την καθαριότητα αυτών

Για τον λόγο αυτόν ζητείται η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων για την λήψη Αποφάσεως περί καθορισμού των χώρων στο Δήμο μας, - και εν προκειμένω εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων, στους οποίους θα επιτρέπεται η τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων.

έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2696/1999 (ΦΕΚ Α' 57) περί «Κύρωσης του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρο 11, όπως τροποποιήθηκε από τους Ν. 3534 & 3542/2007.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ Α' 224) περί διενέργειας υπαίθριας διαφήμισης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3212/2003.
3. Την Κ.Υ.Α 38110/2002 (ΦΕΚ Β' 1255) περί καθορισμού όρων και προϋποθέσεων ανάρτησης πανώ σε προσόψεις κτιρίων, καθώς και προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001.
4. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ Α' 114) περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς.
5. Την Κ.Υ.Α. 52138/2003 (ΦΕΚ Β' 1788) περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001.

6. Την αριθμ. Δ17α/01/117/Φ.5.1.1/23-12-2003 (εγκύκλιος 36) του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. περί προϋποθέσεις και διαδικασία τοποθέτησης υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης.
7. Την Κ.Υ.Α. 6636/17-02-2004 (ΦΕΚ Β' 348) περί ανάρτησης πανό σε όψεις κτιρίων.
8. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
9. Τις διατάξεις της υπ' αρ. ΥΑ 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ Β' 2621), άρθρο 2, υπό τον τίτλο «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

παραθέτουμε την παρούσα εισήγηση:

Σύμφωνα με το αρ. 3 του Ν. 2946/2001 και με την αρ. 20/40135/10-10-2001 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Σ.Δ.Δ.Α., με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου η οποία ισχύει για τρία έτη και εκδίδεται έως την 30η Σεπτεμβρίου καθορίζονται επαρκείς και πρόσφοροι δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι, στους οποίους και μόνον επιτρέπεται να τοποθετούνται ειδικά διαμορφωμένα πλαίσια για την προβολή των διαφημίσεων.

Οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ή του Γενικού Γραμματέα εκδίδονται ύστερα από γνώμη της πρωτοβάθμιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Έλεγχου (πλέον Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής με τον Ν. 4030/2011), η οποία παρέχεται ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του αρμόδιου Ο.Τ.Α. ή του Γενικού Γραμματέα που απευθύνεται στην Ε.Π.Α.Ε. το αργότερο δύο μήνες πριν τη λήξη των προθεσμιών (μέχρι 31 Ιουλίου). Η Ε.Π.Α.Ε. εξετάζει τον περιβάλλοντα χώρο, κρίνει αν παραβιάζεται η αισθητική του με την προβολή υπαίθριας διαφήμισης και αποφαινεται το αργότερο ένα μήνα πριν από τη λήξη της προθεσμίας που τάσσεται στο αρμόδιο όργανο (31 Αυγούστου). Αν η Ε.Π.Α.Ε. (Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής) δεν παράσχει τη γνώμη της μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, οι αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων εκδίδονται χωρίς τη γνώμη αυτή.

Ως προς τα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων, με βάση τις έως τώρα συνήθεις επιλογές και τις ειδικότερες συνθήκες της περιοχής, προτείνονται δεκαέξι (16) Σημεία και συνολικά τριάντα δύο (32) θέσεις, ως εξής:

**Α) ΠΛΑΙΣΙΑ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΩΝ:** είναι οι θέσεις τις οποίες θα αιτούνται οι πολίτες και θα χρησιμοποιούν με αντίτιμο, σύμφωνα με την ετήσια απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου για το ύψος των τελών διαφήμισης.

- Ελ. Βενιζέλου (Είσοδος στο πρώην στρατοπέδου Μεγ. Αλεξάνδρου).
- Ελ. Βενιζέλου (Είσοδος στο πρώην στρατοπέδου Μεγ. Αλεξάνδρου).
- Ελ. Βενιζέλου με Πανταζοπούλου (1ο Δημοτικό Σχολείο).
- Ελ. Βενιζέλου με Πανταζοπούλου (1ο Δημοτικό Σχολείο).
- Μεγ. Αλεξάνδρου με Φιλιππουπόλεως (Δημοτική Βιβλιοθήκη).
- Πατρ. Γρηγορίου Ε' με Στεφ. Ελμάζη (πάρκο Μεταγωγών).
- 28ης Οκτωβρίου με Ελευθερίας Β' ΚΑΠΗ - πλατεία (Θέση 1 - Πρόταση)
- 28ης Οκτωβρίου με Ελευθερίας Β' ΚΑΠΗ - πλατεία (Θέση 3 - Πρόταση)
- 28ης Οκτωβρίου με Ελευθερίας Β' ΚΑΠΗ - πλατεία (Θέση 4 - Πρόταση)
- 28ης Οκτωβρίου (Δημοτ. Ωδείο).
- Εθνικής Αντίστασης με Κιλκίς (4ο Γυμνάσιο με πεζόδρομο Χατζηδάκι).
- Φιλιππουπόλεως με πλατεία Θερίσου.
- Τζ. Κένεντι με Παπάγου (ΕΑΚ Αμπελοκήπων).
- Μεγ. Αλεξάνδρου Πιάτσα Ταξί (Θέση 1 - Πρόταση)
- Μεγ. Αλεξάνδρου Πιάτσα Ταξί (Θέση 2 - Πρόταση)
- Μεγ. Αλεξάνδρου Δημ. Βιβλιοθήκη (Θέση 4 - Πρόταση)
- Μεγ. Αλεξάνδρου - Πεζόδρομος για σχολεία (Θέση 1 - Πρόταση)
- Μεγ. Αλεξάνδρου - Πεζόδρομος για σχολεία (Θέση 2 - Πρόταση)
- Φιλιππουπόλεως Χώρος στάθμευσης - (Θέση 1 - Πρόταση)
- Φιλιππουπόλεως Χώρος στάθμευσης - (Θέση 2 - Πρόταση)

**Β) ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ:** είναι οι θέσεις τις οποίες θα χρησιμοποιεί ο Δήμος για την προβολή των δράσεών του, καθώς και οι τοπικοί σύλλογοι.

- Ελ. Βενιζέλου (Είσοδος στο πρώην στρατοπέδου Μεγ. Αλεξάνδρου).
- Βύρωνος με Τζ. Κένεντι (Α' ΚΑΠΗ).
- Στην εσοχή που κάνει στο πεζοδρόμιο η περίφραξη του κτιρίου.
- Πατρ. Γρηγορίου Ε' με Θερίσου (Δημαρχείο).
- 28ης Οκτωβρίου με Ελευθερίας Β' ΚΑΠΗ - πλατεία (Θέση 2 - Πρόταση)
- Φιλιππουπόλεως με Ελευθερίας (μπροστά στο κτίριο ΚΕΠ).
- Μεγ. Αλεξάνδρου (Θέση 3 - Πρόταση)
- Φιλιππουπόλεως Χώρος στάθμευσης - (Θέση 3 - Πρόταση)

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και αυτή θα υποβληθεί προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A.** Αποδεχόμενο πλήρως την εισήγηση, γνωμοδοτεί **ΘΕΤΙΚΑ και ΟΜΟΦΩΝΑ**, για την λήψη Αποφάσεως περί καθορισμού των χώρων στο Δήμο μας, εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων, στους οποίους θα επιτρέπεται η τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων. Το μέλος Καλπακίδης Περικλής ως εκπρόσωπος της παράταξης Λαϊκή Συσπείρωση ψήφισε υπέρ επί της αρχής αφού θεωρεί σωστή την επιβολή τελών διαφήμισης για επιχειρήσεις και τόνισε ότι θα πρέπει η παραχώρηση χώρων για διαφήμιση να γίνεται με αυστηρά κριτήρια και σύμφωνα με τις αποφάσεις του ΣτΕ λαμβάνοντας υπόψη την ασφάλεια των οδηγών. Ωστόσο θα πρέπει τόσο από τα τέλη όσο και από τα παραπάνω κριτήρια να εξαιρεθούν κοινωνικοί φορείς και κόμματα.

**B.** Αποστέλλει την απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας, στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **012/2020**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, Αμπελόκηποι, 21-04-2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΚΙΔΗΣ