



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία

Τηλ. : 2313313685

FAX : 2313313628

Email: k.spanou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της συνεδρίασης
της 04-09-2017

Αριθμ.Απόφασης 041/2017

Αριθ. Πρακτικού: 14/2017

2ο ΘΕΜΑ: Διατύπωση της σύμφωνης γνώμης, επί των κατατεθέντων αιτήσεων των Αθλητικών Συλλόγων, για δωρεάν παραχώρηση χρήσης, των Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων .

Σήμερα 28-08-2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00. στο Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας, (Δημαρχείο Αμπελοκήπων), συνήλθε σε επαναληπτική τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, μετά από την Α.Π.18268/31-08-2017 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με το ά. 88 παρ. 1 και 2 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεννηματάς Ιωάννης
2. Ματακίδου Μάρθα
3. Τσοντάκη Μαρίνα
4. Τσιορβάλας Συμεών
5. Μητράκας Ευάγγελος
6. Ιακωβίδου Ελένη
7. Ταμβάκης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Κόπτη Ελένη
2. Καλαϊτζίδης Σαμψών
3. Βενετικίδης Ιωάννη
4. Καρμίρης Κωνσταντίνος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα

Λόγω απουσίας της προέδρου χρέη προέδρου άσκησε μετά από απόφαση της Προέδρου, το μέλος της δημοτικής Κοινότητας Γεννηματάς Ιωάννης. Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου, Σπανού Κωνσταντία, κλάδου ΤΕ Διοικητικού-Οικονομικού .

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **2^ο Θέμα**, της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010 :

«Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

στ) για την εκποίηση, εκμίσθωση, παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Για το λόγο αυτό και σύμφωνα με την 161/07-06-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης», άρθρο 4 «Διαδικασία παραχώρησης χρήσης αθλητικών» ζητείται η διατύπωση της σύμφωνης γνώμης **του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, επί των κατατεθέντων αιτήσεων των παρακάτω Αθλητικών Συλλόγων:**

1. ΑΠΟ ΑΣΤΕΡΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
2. Π.Σ ΑΤΛΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
3. Α.Σ ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
4. Α.Σ ΚΩΦΩΝ ΒΟΡΕΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
5. ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ
6. Α.Ε ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
7. Α.Ο ΒΟΡΡΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
8. Π.Ο ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ
9. Α.Σ ΜΕΝΕΜΕΝΗ
10. ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΑΕ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
11. ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΒΕΤΕΡΑΝΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
12. ΠΑΣ ΟΛΥΜΠΟΣ ΔΕΝ/ΜΟΥ
13. ΠΑΟ ΟΡΦΕΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
14. ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
15. Α.Σ ΘΡΑΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
16. ΕΝΩΣΗ ΠΟΝΤΙΩΝ ΑΜΠ/ΠΩΝ
17. ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ (ΤΜΗΜΑΤΑ ΜΑΖΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ)
18. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΜΠ/ΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ "ΟΥΛΟΦ ΠΑΛΜΕ"
19. ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΑΜΠ/ΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
20. ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΤΖΟΥΝΤΟ «ΠΟΝΤΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ»

21. ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΔΙΑΓΟΡΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
22. Π.Ο ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ
23. ΘΗΣΕΑΣ
24. ΓΕΠΘ ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
25. Α.Σ.Σ ΗΡΑΚΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
26. Γ.Σ " Ο ΗΡΑΚΛΗΣ "
27. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ
28. ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ "ΠΑΝΟΡΑΜΑ"
29. Α.Σ ΑΡΗΣ
30. ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ
31. ΑΠΣ ΠΥΓΜΗΕΥΟΣΜΟΥ
32. Α.Σ ΒΕΡΓΙΝΑ
33. Α.Σ ΠΑΝΟΡΑΜΑ
34. Σ.Α.Π.Κ ΝΕΑΠΟΛΗΣ
35. Α.Σ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΔΟΜΗ

του Δήμου μας και μη με κοινωφελείς σκοπούς για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους για παραχώρηση χρήσης των κάτωθι Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων:

1. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Απόστολος Αστρεϊνίδης»
2. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Κωνσταντίνος Μιγκοτζίδης»
3. Δημοτικά Γήπεδα Ποδοσφαίρου 5x5 «Βασιλική Μαυρουδάκη»
4. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Κωνσταντίνος Καραμανλής»

5. Νέα Γήπεδα Τένις (Λεωφόρο Δενδροποτάμου)
6. Δημοτικό Γυμναστήριο (Καμελίας-Αριστοτέλους)
7. Δημοτικό Γυμναστήριο «Βασίλης Τσολακίδης» (Πατριάρχου Γρηγορίου Ε' 12)

Οι Σύλλογοι θα λάβουν γνώση των όρων της 161/07-06-2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης» και υποχρεούνται σε πλήρη και πιστή τήρησή τους. Για το λόγο αυτό θα συνάψουν το ανάλογο ιδιωτικό συμφωνητικό(με ή χωρίς τίμημα).

Ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω οι σημαντικότεροι όροι:

Οι Σύλλογοι φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω ευθύνη καλύπτει τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθόλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.

Απαγορεύεται η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και από κάθε άλλη νομοθετική διάταξη

ισχύουσα στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τοιαύτες τελούμενες πράξεις (ή και παραλείψεις).

Απαγορεύεται ο Σύλλογος να παραχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου. Μεμονωμένες αλλαγές στις ώρες προπονήσεων σωματείων δύναται να λάβουν χώρα μετά από έγγραφη υποβολή σχετικού αιτήματος προς την αρμόδια Υπηρεσία και μετά από σχετική απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου χωρίς νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η αρμόδια Υπηρεσία με απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου δύναται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση σωματείου, όταν το επιβάλλουν λόγοι ανωτέρας βίας (διοργάνωση εκδηλώσεων, καιρικές συνθήκες, εργασίες κλπ). Επίσης κατ' αντίστοιχο τρόπο τροποποίηση του προγράμματος δύναται να προκύψει εξαιτίας αύξησης ή μείωσης τμημάτων, αριθμού μελών των τμημάτων, κλπ. Αυστηρά απαγορεύεται η παραχώρηση προπονητικής ώρας συλλόγου σε άλλο σύλλογο χωρίς την αντίστοιχη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου.

Σύλλογος που χρησιμοποιεί χώρο άθλησης του δήμου δε μπορεί να διοργανώνει τουρνουά ή γιορτές αθλητισμού ή άλλες εκδηλώσεις εντός των αθλητικών χώρων χωρίς την πρότερη συνεννόηση και έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν ζημίας προκληθείσας στον παραχωρούμενο χώρο. Η διαπίστωση της ζημίας και τους ύψους της γίνεται από ειδικευμένο πρόσωπο του Δήμου. Στη διαδικασία αυτή (επιλογής προσώπου, σύνταξης σχετικής έκθεσης από το ανωτέρω εντεταλμένο πρόσωπο του Δήμου κλπ.) συμφωνεί εκ των προτέρων ο Σύλλογος και δε διατηρεί καμιά αντίρρηση επ' αυτού.

Η παραχώρηση θα ισχύει ως τις 30-06-2018. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αλλάξει την κανονική λήξη της παραχώρησης αν αποφασίσει ότι συντρέχουν σοβαροί λόγοι, όπως καταστρατήγηση των παραπάνω όρων.

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης. **Επισυνάπτονται:** Αιτήσεις των Αθλητικών Συλλόγων, Προγράμματα Αθλητικών Χώρων, Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

Στη συνέχεια ο κ. Γεννηματάς Ιωάννης, τοποθετήθηκε επί του θέματος και υποστήριξε ότι οι αθλητικοί χώροι του Δήμου πρέπει να παραχωρούνται αποκλειστικά και μόνο σε αθλητικούς Συλλόγους του Δήμου μας και όχι σε αθλητικούς συλλόγους άλλων Δήμων .

Το μέλος της δημοτικής Κοινότητας, Ταμβάκης Ιωάννης εκπροσωπώντας την παράταξη «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ», στην τοποθέτησή του, τόνισε ότι δεν έχει αντίρρηση ως προς την χρησιμοποίηση των αθλητικών χώρων για άθληση συλλόγων και πολιτών όμως διαφωνεί με τον Κανονισμό λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου και υποστήριξε ότι δεν υπάρχει η κατάλληλη πρόληψη για τον μαζικό αθλητισμό .

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Γνωμοδοτεί ΘΕΤΙΚΑ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ με έναν (1) ψήφο ΚΑΤΑ και ένα ΛΕΥΚΟ, για δωρεάν παραχώρηση χρήσης, των Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων, στους Αθλητικούς Συλλόγους που κατέθεσαν αίτηση για το λόγο αυτό . Κατά ψήφισε το μέλος της Δημοτικής Κοινότητας Γεννηματάς Ιωάννης, και ΛΕΥΚΟ το μέλος της Δημοτικής Κοινότητας Ταμβάκης Ιωάννης.

Β. Η απόφαση υποβάλλεται προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **041**

Ο Πρόεδρος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, Αμπελόκηποι, 05-09-2017

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ