



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία
Τηλ.: 2313313685
FAX : 2313313628
Email: k.spanou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της συνεδρίασης
της 11-09-2020

Αριθμ.Απόφασης 021/2020
Αριθ. Πρακτικού: 10/2020

1^ο ΘΕΜΑ: Διατύπωση γνώμης για την
δωρεάν παραχώρηση των χώρων
άθλησης στους αθλητικούς συλλόγους
του Δήμου μας

Σήμερα 11/09/2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 20:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Δημοτικό Κατάστημα Αμπελοκήπων (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου), η Κοινότητα Αμπελοκήπων, μετά από την Α.Π. 16343/09-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με το ά. 88 παρ. 1 και 2 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χαλκίδης Ιωάννης
2. Κόπτη Ελένη
3. Βενετικίδης Ιωάννης
4. Καραμπέρας Κωνσταντίνος
5. Καραγιαννίδου Αναστασία
6. Γκέντζος Αλέξανδρος
7. Πάντσης Θωμάς
8. Τσαρτσίδου Όλγα
9. Ιακωβίδου Ελένη
10. Τσολάκη Αγγελική
11. Καλπακίδης Περικλής

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου, Σπανού Κωνσταντία, κλάδου ΤΕ Διοικητικού-Οικονομικού

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **1^ο Θέμα**, της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι :

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010:

«Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

1. για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Για το λόγο αυτό και σύμφωνα με την 161/07-06-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης», άρθρο 4 «Διαδικασία παραχώρησης χρήσης αθλητικών» ζητείται η διατύπωση της σύμφωνης γνώμης **του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αμπελοκήπων, επί των κατατεθέντων αιτήσεων των παρακάτω Αθλητικών Συλλόγων:**

ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ

1. Α.Σ ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (Γ' ΕΘΝΙΚΗ)
2. ΑΠΟ ΑΣΤΕΡΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (Α' - ΕΠΣΜ)
3. Α.Ε ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (Α' - ΕΠΣΜ)
4. Π.Σ. ΑΤΛΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ (Β' - ΕΠΣΜ)
5. ΠΑΣ ΟΛΥΜΠΟΣ ΔΕΝ/ΜΟΥ (Β' - ΕΠΣΜ)
6. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΤΡΕΙΝΙΔΗΣ "SPORTS ACADEMIES" (Γ' - ΕΠΣΜ)
7. ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
8. ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΒΕΤΕΡΑΝΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
9. ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ ΑΕ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
10. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΜΠ/ΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ "ΟΥΛΟΦ ΠΑΛΜΕ"
11. ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ(ΤΜΗΜΑΤΑ ΜΑΖΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ)
12. ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ
13. ΑΠΟ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ (Β' - ΕΠΣΜ)
14. Α.Σ ΕΛΠΙΔΕΣ ΑΜΠ/ΠΩΝ (Β' - ΕΠΣΜ)
15. ΒΟΡΡΑΣ ΑΜΠ/ΠΩΝ
16. ΠΑΟ ΟΡΦΕΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (Γ' - ΕΠΣΜ)
17. Α.Ο ΘΡΑΚΗΣ (Β' - ΕΠΣΜ)
18. ΠΟΛ.ΜΟΡΦ.ΑΕ ΡΟΥΒΙΚΩΝΑΣ (Β' - ΕΠΣΜ)

ΣΤΙΒΟΣ

19. ΓΕΠΘ ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
20. Α.Σ ΑΡΗΣ
21. ΑΠΣ ΠΥΓΜΗ ΕΥΟΣΜΟΥ
22. Α.Σ. ΠΑΟΚ
23. ΘΗΣΕΑΣ

24. Α.Σ ΠΑΝΟΡΑΜΑ

25. Α.Σ ΑΡΗΣ

26. Σ.Α.Π.Κ ΝΕΑΠΟΛΗΣ

27. Α.Σ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΔΟΜΗ

TENNIS

28. ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΑΜΠ/ΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΕΝΟΡΓΑΝΗ

29. ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΔΙΑΓΟΡΑΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΖΟΥΝΤΟ

30. ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΤΖΟΥΝΤΟ «ΠΟΝΤΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ»

ΦΟΡΕΙΣ

31. ΓΡΑΦΕΙΟ ΦΥΣ.ΑΓΩΓΗΣ ΔΥΤ.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΜΠΑΣΚΕΤ-ΒΟΛΛΕΥ

32. Α.Σ ΕΛΠΙΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

33. Μ.Α.Ο ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

του Δήμου μας και μη με κοινωφελείς σκοπούς για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους για παραχώρηση χρήσης των κάτωθι Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων:

1. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Απόστολος Αστρεινίδης»
2. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Κωνσταντίνος Μιγκοτζίδης»
3. Δημοτικά Γήπεδα Ποδοσφαίρου 5x5 «Βασιλική Μαυρουδάκη»
4. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Κωνσταντίνος Καραμανλής»
5. Νέα Γήπεδα Τένις (Λεωφόρο Δενδροποτάμου)
6. Δημοτικό Γυμναστήριο (Καμελίας-Αριστοτέλους)
7. Δημοτικό Γυμναστήριο «Βασίλης Τσολακίδης» (Πατριάρχου Γρηγορίου Ε' 12)

Οι Σύλλογοι θα λάβουν γνώση των όρων της 161/07-06-2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης» και υποχρεούνται σε πλήρη και πιστή τήρησή τους. Για το λόγο αυτό θα συνάψουν το ανάλογο ιδιωτικό συμφωνητικό(με ή χωρίς τίμημα).

Ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω οι σημαντικότεροι όροι:

Οι Σύλλογοι φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω ευθύνη καλύπτει τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.

Απαγορεύεται η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και από κάθε άλλη νομοθετική διάταξη ισχύουσα στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τιοιούτες τελούμενες πράξεις (ή και παραλείψεις).

Απαγορεύεται ο Σύλλογος να παραχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου. Μεμονωμένες αλλαγές στις ώρες προπονήσεων σωματείων δύναται να λάβουν χώρα μετά από έγγραφη υποβολή σχετικού αιτήματος προς την αρμόδια Υπηρεσία και μετά από σχετική απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου χωρίς νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η αρμόδια Υπηρεσία με απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου δύναται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση σωματείου, όταν το επιβάλλουν λόγοι ανωτέρας βίας (διοργάνωση εκδηλώσεων, καιρικές συνθήκες, εργασίες κλπ).

Επίσης κατ' αντίστοιχο τρόπο τροποποίηση του προγράμματος δύναται να προκύψει εξαιτίας αύξησης ή μείωσης τμημάτων, αριθμού μελών των τμημάτων, κλπ. Αυστηρά απαγορεύεται η παραχώρηση προπονητικής ώρας συλλόγου σε άλλο σύλλογο χωρίς την αντίστοιχη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου.

Σύλλογος που χρησιμοποιεί χώρο άθλησης του δήμου δε μπορεί να διοργανώνει τουρνουά ή γιορτές αθλητισμού ή άλλες εκδηλώσεις εντός των αθλητικών χώρων χωρίς την πρότερη συνεννόηση και έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν ζημίας προκληθείσης στον παραχωρούμενο χώρο. Η διαπίστωση της ζημίας και τους ύψους της γίνεται από ειδικευμένο πρόσωπο του Δήμου.

Στη διαδικασία αυτή (επιλογής προσώπου, σύνταξης σχετικής έκθεσης από το ανωτέρω εντεταλμένο πρόσωπο του Δήμου κλπ.) συμφωνεί εκ των προτέρων ο Σύλλογος και δε διατηρεί καμιά αντίρρηση επ' αυτού.

Η παραχώρηση θα ισχύει ως τις 30-06-2021. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αλλάξει την κανονική λήξη της παραχώρησης αν αποφασίσει ότι συντρέχουν σοβαροί λόγοι, όπως καταστρατήγηση των παραπάνω όρων.

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης, επισυνάφθηκαν οι αιτήσεις των Αθλητικών Συλλόγων και η έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Αποδεχόμενο πλήρως την εισήγηση, γνωμοδοτεί **ΘΕΤΙΚΑ και ΟΜΟΦΩΝΑ**, για δωρεάν παραχώρηση χρήσης στους αιτούντες αθλητικούς συλλόγους του Δήμου μας για την διεξαγωγή των προπονήσεων και των αγώνων τους. Το μέλος της Κοινότητας Καλπακίδης Περικλής ως εκπρόσωπος της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» τόνισε ότι επιβάλλεται η να εξασφαλιστεί από τον Δήμο η παρουσία γιατρού σε προπονήσεις και αγώνες καθώς και η συχνή απολύμανση των χώρων, καθώς και δίκαιη κατανομή των ωρών προπόνησης

B. Αποστέλλει την απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας, στο Δημοτικό Συμβούλιο, για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **021/2020**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, Αμπελόκηποι, 11-09-2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΚΙΔΗΣ