



**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ**

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία

Τηλ.: 2313313685

FAX : 2313313628

Email: k.spanou@ampelokipi-menemeni.gr

**Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της συνεδρίασης  
της 14-10-2019

Αριθμ.Απόφασης 044/2019

Αριθ. Πρακτικού: 12/2019

**8<sup>ο</sup> ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ:** Διατύπωση της σύμφωνης γνώμης επί της αιτήσεως για δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων σε αθλητικούς συλλόγους και φορείς για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους

Σήμερα 14-10-2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 μ.μ., στο Γραφείο της Κοινότητας, (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, Δημαρχείο Αμπελοκήπων), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Κοινότητα Αμπελοκήπων, μετά από την Α.Π. 19464/10-10-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με το ά. 88 παρ. 1 και 2 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

	<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>
1.	Χαλκίδης Ιωάννης
2.	Κόπτη Ελένη
3.	Καραμπέρας Κωνσταντίνος
4.	Καραγιαννίδου Αναστασία
5.	Τσαρτσίδου Όλγα
6.	Ιακωβίδου Ελένη
7.	Τσολάκη Αγγελική
8.	Καλπακίδης Περικλής

	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1.	Βενετικίδης Ιωάννης
2.	Γκέντζος Αλέξανδρος
3.	Πάντσης Θωμάς

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου, Σπανού Κωνσταντία, κλάδου ΤΕ Διοικητικού-Οικονομικού .**

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **8<sup>ο</sup> Έκτακτο Θέμα**, το οποίο ομόφωνα συμφωνήθηκε να συζητηθεί ως θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010 :

*«Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:*

Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

**1. για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.**

Για το λόγο αυτό και σύμφωνα με την 161/07-06-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης», άρθρο 4 «Διαδικασία παραχώρησης χρήσης αθλητικών» ζητείται η διατύπωση της σύμφωνης γνώμης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αμπελοκήπων, επί των κατατεθέντων αιτήσεων των παρακάτω Αθλητικών Συλλόγων & Φορέων: 1.ΙΕΚ ΣΙΝΔΟΥ, 2. ΙΕΚ ΟΑΕΔ, 3. Α.Ο ΑΤΛΑΣ, Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

**1. για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.**

Για το λόγο αυτό και σύμφωνα με την 161/07-06-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης», άρθρο 4 «Διαδικασία παραχώρησης χρήσης αθλητικών» ζητείται η διατύπωση της σύμφωνης γνώμης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αμπελοκήπων, επί των κατατεθέντων αιτήσεων των παρακάτω Αθλητικών Συλλόγων & Φορέων: **ΙΕΚ ΣΙΝΔΟΥ, ΙΕΚ ΟΑΕΔ, Α.Ο ΑΤΛΑΣ, Γ.Σ ΗΡΑΚΛΗΣ**, του Δήμου μας και μη με κοινωφελείς σκοπούς για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους για παραχώρηση χρήσης των κάτωθι Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων:

1. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Κωνσταντίνος Μιγκοτζίδης»
2. Δημοτικό Γήπεδο «Κωνσταντίνος Καραμανλής» ( Στίβος )
3. Κλειστό γυμναστήριο Στίβου «Α.Κελεσίδου»

Οι Σύλλογοι θα λάβουν γνώση των όρων της 161/07-06-2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης» και υποχρεούνται σε πλήρη και πιστή τήρησή τους. Για το λόγο αυτό θα συνάψουν το ανάλογο ιδιωτικό συμφωνητικό(με ή χωρίς τίμημα).

Ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω οι σημαντικότεροι όροι:

Οι Σύλλογοι φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω ευθύνη καλύπτει τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθόλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.

Απαγορεύεται η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και από κάθε άλλη νομοθετική διάταξη ισχύουσα στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τοιαύτες τελούμενες πράξεις (ή και παραλείψεις).

Απαγορεύεται ο Σύλλογος να παραχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου. Μεμονωμένες αλλαγές στις ώρες προπονήσεων σωματείων δύναται να λάβουν χώρα μετά από έγγραφη υποβολή σχετικού αιτήματος προς την αρμόδια Υπηρεσία και μετά από σχετική απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου χωρίς νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η αρμόδια Υπηρεσία με απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου δύναται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση σωματείου, όταν το επιβάλλουν λόγοι ανωτέρας βίας (διοργάνωση εκδηλώσεων, καιρικές συνθήκες, εργασίες κλπ).

Επίσης κατ' αντίστοιχο τρόπο τροποποίηση του προγράμματος δύναται να προκύψει εξαιτίας αύξησης ή μείωσης τμημάτων, αριθμού μελών των τμημάτων, κλπ. Αυστηρά απαγορεύεται η παραχώρηση προπονητικής ώρας συλλόγου σε άλλο σύλλογο χωρίς την αντίστοιχη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου.

Σύλλογος που χρησιμοποιεί χώρο άθλησης του δήμου δε μπορεί να διοργανώνει τουρνουά ή γιορτές αθλητισμού ή άλλες εκδηλώσεις εντός των αθλητικών χώρων χωρίς την πρότερη συνεννόηση και έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν ζημίας προκληθείσης στον παραχωρούμενο χώρο. Η διαπίστωση της ζημίας και τους ύψους της γίνεται από ειδικευμένο πρόσωπο του Δήμου. Στη διαδικασία αυτή (επιλογής προσώπου, σύνταξης σχετικής έκθεσης από το ανωτέρω εντεταλμένο πρόσωπο του Δήμου κλπ.) συμφωνεί εκ των προτέρων ο Σύλλογος και δε διατηρεί καμιά αντίρρηση επ' αυτού.

Η παραχώρηση θα ισχύει ως τις 30-06-2020. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αλλάξει την κανονική λήξη της παραχώρησης αν αποφασίσει ότι συντρέχουν σοβαροί λόγοι, όπως καταστρατήγηση των παραπάνω όρων.

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης. Επισυνάφθηκαν αιτήσεις των Αθλητικών Συλλόγων & έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A.** Αποδεχόμενο πλήρως την εισήγηση, γνωμοδοτεί **ΘΕΤΙΚΑ** και **ΟΜΟΦΩΝΑ** για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου, χρήσης χώρου Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των

βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων σε αθλητικούς συλλόγους και φορείς ΙΕΚ ΣΙΝΔΟΥ, ΙΕΚ ΟΑΕΔ, Α.Ο ΑΤΛΑΣ, Γ.Σ ΗΡΑΚΛΗΣ έως την 30-06-2020 για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους.

Το μέλος του Συμβουλίου Καλπακίδης Περικλής, ως εκπρόσωπος της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» ψηφίζει **ΘΕΤΙΚΑ** εκφράζοντας την άποψη ότι κατά την διάρκεια των προπονήσεων και των αγώνων, να μεριμνά ο Δήμος για Ιατρική κάλυψη, καθώς και να μην αποδίδεται κανένα αντίτιμο στον Δήμο στην περίπτωση που οι διοργανώσεις είναι με εισιτήριο. Επίσης τόνισε ότι διαφωνεί με τον κανονισμό λειτουργίας των αθλητικών χώρων που έχει ψηφιστεί, που βάση αυτού υπογράφονται τα ιδιωτικά συμφωνητικά.

Το μέλος του Συμβουλίου Καραμπέρας Κωνσταντίνος ψηφίζει **ΘΕΤΙΚΑ** με την προϋπόθεση ότι η κατανομή των ωρών και των ημερών που παραχωρούνται οι αθλητικοί χώροι θα είναι υπέρ των αθλητικών συλλόγων και φορέων του Δήμου μας.

**Β.** Αποστέλλει την απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας, στο Δημοτικό Συμβούλιο, για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **044/2019**

Ο Πρόεδρος  
Ακριβές απόσπασμα, Αμπελόκηποι, 14-10-2019

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΚΙΔΗΣ**