



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε' 12, Τ.Κ. 56123, Αμπελόκηποι

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Πληροφορίες : Θεοδωρίδου Αθηνά

Τηλ. : 2313313690

FAX : 2313313628

Email: a.theodoridou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της συνεδρίασης
της 09/12/2013

Αριθμ. Απόφασης:104/2013 **ΘΕΜΑ:** Διατύπωση γνώμης για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αριθμ.
Αριθμ. Πρακτικού: 13/2013 193 δημοτικού αγροτεμαχίου και συγκεκριμένα των τμημάτων γβ και γγ
αθροιστικού εμβαδού 4.150τμ.

Σήμερα 09/21/2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 στην αίθουσα Συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας, (πρώην κινηματογράφος ΑΣΤΡΟΝ), συνήλθε σε συνεδρίαση η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, μετά από την Α.Π: 18699/05-12-13 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1.Μανωλόπουλος Βασίλειος | 6. Λαζαρίδης Γεώργιος |
| 2.Τριανταφυλλίδου Γεωργία | 7. Κακής Απόστολος |
| 3. Σεραφίδης Ιωάννης | 8 Μαξούλιας Παναγιώτης. |
| 4.Ζαχαριάδου Παρασκευή | 9. Γρηγοριάδη Αρτεμισία |
| 5.Αντάρης Αθανάσιος | |

Απόντες : 1.Δασκαλάρα Θεοδώρα

2. Μάστακας Γεώργιος

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδου Αθηνά κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 11^ο Θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής: Σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ.γρ. 4 του Ν. 3852/2010:.... Η Τοπική Κοινότητα ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

1. Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

στ)για την εκποίηση, **εκμίσθωση**, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ.γρ. 4 του Ν. 3852/2010:.... 4. Ο πρόεδρος και τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου και των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 82 και 84 του παρόντος.

Για τον λόγο αυτόν ζητείται η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την εκμίσθωση του ακινήτου του θέματος, πριν εισαχθεί προς συζήτηση και λήψη της τελικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας.

Προτείνεται, η εκμίσθωση τμήματος του υπ' αριθμ. 193 Δημοτικού Αγροτεμαχίου στη συμβολή των οδών Σοφ. Βενιζέλου και Γ. Ρίτσου, και συγκεκριμένα των τμημάτων γβ και γγ, συνολικού εμβαδού 4.150τμ.

Σήμερα το ακίνητο τυγχάνει κενό μισθώσεως, οπότε θα ήταν συμφέρον για τον Δήμο μας να εκμισθωθεί προκειμένου να συμβάλει στα έσοδα, ειδικά λόγω της θέσης του, η οποία είναι κεντρική και σημαντικής εμπορικής αξίας.

Το ακίνητο βρίσκεται εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

Η Δημοτική Κοινότητα καλείται να εκφράσει – διατυπώσει τη γνώμη της και, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Διατυπώνοντας τη γνώμη της επί της προτεινόμενης εκμίσθωσης τμήματος του αριθμ. 193 δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Σοφ. Βενιζέλου και Γ. Ρίτσου, και συγκεκριμένα των τμημάτων του γβ και γγ, συνολικού εμβαδού 4.150τμ., και σήμερα είναι κενό, οπότε θα ήταν συμφέρον για τον Δήμο μας να εκμισθωθεί προκειμένου να συμβάλει στα έσοδα, ειδικά λόγω της θέσης του, η οποία είναι κεντρική και σημαντικής εμπορικής αξίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **104/2013**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 10/12/2013**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας

Μανωλόπουλος Βασίλειος