



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Πληροφορίες : Θεοδωρίδου Αθηνά
Τηλ. : 2310 729621, 2310729265-70
FAX : 2310 729684
Email: a.theodoridou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της συνεδρίασης
της 10/02/2012

Αριθμ. Απόφασης: **18/2012** **ΘΕΜΑ: Διατύπωση γνώμης για την εκμίσθωση του αριθμ. 464**
Αριθμ. Πρακτικού: **2/2012** **Δημοτικού Ακινήτου κα την αλλαγή χρήσης του από αγροτεμάχιο σε**
χώρο ανάπτυξης επιχειρήσεων χαμηλής όχλησης

Σήμερα 10/02/2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 20:00 στην αίθουσα Συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας, (πρώην κινηματογράφος ΑΣΤΡΟΝ), συνήλθε σε συνεδρίαση η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, μετά από την Α.Π: 1642/06-02-12 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με το ά. 88 παρ. 1 και 2 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1.Μανωλόπουλος Βασίλειος | 5. Ζαχαριάδου Παρασκευή |
| 2.Τριανταφυλλίδου Γεωργία | 6 Αντάρης Αθανάσιος |
| 3 Μάστακας Γεώργιος. | 7. Δασκαλάρα Θεοδώρα |
| 4.Κακής Απόστολος | |

Απόντες

1. Σεραφίδης Ιωάννης
2. Λαζαρίδης Γεώργιος
3. Μαξούλιας Παναγιώτης
4. Γρηγορίδη Αρτεμής

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδου Αθηνά κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010 : «*Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:*

1. *Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:*

στ)για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ. 4 του Ν. 3852/2010:.... 4. *Ο πρόεδρος και τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου και των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 82 και 84 του παρόντος.*

Για τον λόγο αυτόν ζητείται η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την εκμίσθωση του ακινήτου του θέματος, πριν εισαχθεί προς συζήτηση και λήψη της τελικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας.

Προτείνεται, το δημοτικό ακίνητο αριθμ. 464 έκτασης 2.500τμ., το οποίο βρίσκεται στην οδό Διαλογής, στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, να εκμισθωθεί διότι σήμερα είναι καταπατημένο και δεν υπάρχει ισχύουσα μίσθωση, με προτεινόμενη αλλαγή της χρήσης αυτού από αγροτεμάχιο σε χώρο ανάπτυξης επιχειρήσεων χαμηλής όχλησης. Είναι δε προς όφελος του Δήμου να εκμισθωθεί, εφόσον τα μισθώματα είναι εκ των βασικών εσόδων του Δήμου μας.

Η Δημοτική Κοινότητα καλείται να εκφράσει – διατυπώσει τη γνώμη της και, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Διατυπώνοντας τη γνώμη της επί της προτεινόμενης εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου αριθμ. 464 έκτασης 2.500τμ., το οποίο βρίσκεται στην οδό Διαλογής, συμφωνεί να εκμισθωθεί, εφόσον σήμερα τυγχάνει καταπατημένο, και να αλλάξει η χρήση του από αγροτεμάχιο σε χώρο ανάπτυξης επιχειρήσεων χαμηλής όχλησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **18/2012**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 13/2/2012**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας

Μανωλόπουλος Βασίλειος