



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Πληροφορίες : Θεοδωρίδου Αθηνά

Τηλ. : 2313313690

FAX : 2313313628

Email: a.theodoridou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της συνεδρίασης
της 28/03/2012

Αριθμ. Απόφασης: **20/2012** **ΘΕΜΑ: Παροχή γνώμης για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 7**
Αριθμ. Πρακτικού: **3/2012** **Δημοτικού αγροτεμαχίου με υφιστάμενο κτίριο και για την πρόταση**
επί της αλλαγής χρήσης του από αγροτεμάχιο σε ιδιωτικό χώρο
στάθμευσης οχημάτων λιγότερων από 200

Σήμερα 28/03/2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 στην αίθουσα Συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας, (πρώην κινηματογράφος ΑΣΤΡΟΝ), συνήλθε σε συνεδρίαση η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, μετά από την Α.Π: 4100/23-03-12 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με το ά. 88 παρ. 1 και 2 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| 1. Μανωλόπουλος Βασίλειος | 4. Σεραφίδης Ιωάννης |
| 2. Τριανταφυλλίδου Γεωργία | 5. Δασκαλάρα Θεοδώρα. |
| 3. Αντάρης Αθανάσιος. | 6. Γρηγορίδη Αρτεμισία |

Απόντες

1. Μάστακας Γεώργιος
2. Λαζαρίδης Γεώργιος
3. Ζαχαριάδου Παρασκευή
4. Κακής Απόστολος
5. Μαζούλιας Παναγιώτης

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδου Αθηνά κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Σύμφωνα με το ά.84 Ν. 3852/2010 : «*Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:*

1. Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

στ)για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Επίσης, σύμφωνα με το ά.83 παρ. 4 Ν. 3852/2010:.... 4. Ο πρόεδρος και τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου και των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 82 και 84 του παρόντος.

Για τον λόγο αυτόν ζητείται η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την εκμίσθωση του ακινήτου του θέματος, πριν εισαχθεί προς συζήτηση και λήψη της τελικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας.

Προτείνεται, το δημοτικό αγροτεμάχιο αριθμ. 7 έκτασης 3.346τμ. μετά του υφισταμένου κτιρίου εμβαδού 100 τμ ανεγειρομένου προ του 1955, το οποίο βρίσκεται στην οδό Πόντου 44, στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, να εκμισθωθεί διότι σήμερα είναι κενό, με προτεινόμενη αλλαγή της χρήσης αυτού από αγροτεμάχιο σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης οχημάτων λιγότερων από 200

Είναι δε προς όφελος του Δήμου να εκμισθωθεί, εφόσον τα μισθώματα είναι εκ των βασικών εσόδων του Δήμου μας.

Η Δημοτική Κοινότητα καλείται να εκφράσει – διατυπώσει τη γνώμη της και, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Διατυπώνοντας τη γνώμη της επί της προτεινόμενης εκμίσθωσης του δημοτικού αγροτεμαχίου αριθμ. 7 έκτασης 3.346τμ. μετά του υφισταμένου κτιρίου εμβαδού 100τμ, ανεγειρομένου προ του 1955, το οποίο βρίσκεται στην οδό Πόντου 44, συμφωνεί να εκμισθωθεί, εφόσον σήμερα τυγχάνει κενό, με προτεινόμενη αλλαγή χρήσης από αγροτεμάχιο σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης οχημάτων λιγότερων από 200

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **20/2012**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 29/3/2012**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας

Μανωλόπουλος Βασίλειος