



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Πατρ. Γρηγορίου Ε' 12, Τ.Κ. 56123, Αμπελόκηποι



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία

Τηλ. : 2313313685

FAX : 2313313628

Email: k.spanou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα

από το πρακτικό της συνεδρίασης
14-09-2020

Αριθμ. Απόφασης: 020/2019

Αριθμ. Πρακτικού: 10/2019

3ο ΘΕΜΑ: Διατύπωση της σύμφωνης γνώμης επί των κατατεθέντων αιτήσεων για δωρεάν παραχώρηση χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων στους Αθλητικούς Συλλόγους του Δήμου μας

Σήμερα 14/11/2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Μενεμένης, στην αίθουσα Συνεδριάσεων της Κοινότητας, (πρώην κινηματογράφος ΑΣΤΡΟΝ), μετά από την 16403/10-09-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που εκδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88, του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

	Παρόντες:
1.	Παληκαρίδου Αναστασία
2.	Αντάρης Αθανάσιος
3	Νικολαΐδης Κωνσταντίνος
4	Βεργής Νικόλαος
5	Ασλανίδης Δημήτριος
6	Καραφυλλίδης Στέφανος
7	Μύθυμης Ευάγγελος
8	Δημέλη Φωτεινούλα
9	Τσιτσιρούδη Ελένη

	Απόντες:
1.	Λαγογιάννη Χρυσάνθη
2.	Σαγκούρης Κωνσταντίνος

(Οι οποίοι δεν παρουσιάστηκαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Σπανού Κωνσταντία κλάδου ΤΕ Διοικητικού- Οικονομικού.

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Σπανού Κωνσταντία κλάδου ΤΕ Διοικητικού- Οικονομικού.

Η Πρόεδρος εισηγήθηκε το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010 :

«Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

1) για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Για το λόγο αυτό και σύμφωνα με την 161/07-06-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης», άρθρο 4 «Διαδικασία παραχώρησης χρήσης αθλητικών» ζητείται η διατύπωση της σύμφωνης γνώμης **του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μενεμένης, επί των κατατεθέντων αιτήσεων των παρακάτω Αθλητικών Συλλόγων:**

ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ

1. ΠΑΣ ΟΛΥΜΠΟΣ ΔΕΝ/ΜΟΥ
2. ΑΣΤΡΑΠΗ ΔΕΝ/ΜΟΥ

ΜΠΑΣΚΕΤ

3. Α.Σ ΕΛΠΙΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
4. Γ.Σ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
5. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ(ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ)

του Δήμου μας και μη με κοινωφελείς σκοπούς για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους για παραχώρηση χρήσης των κάτωθι Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Μενεμένης:

1. Διαδημοτικό Αθλητικό Κέντρο Κορδελιού/Ευόσμου-Αμπελοκήπων-Μενεμένης
2. Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου «Αντώνης Καραφώτης»

Οι Σύλλογοι θα λάβουν γνώση των όρων της 161/07-06-2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης» και υποχρεούνται σε πλήρη και πιστή τήρησή τους. Για το λόγο αυτό θα συνάψουν το ανάλογο ιδιωτικό συμφωνητικό(με ή χωρίς τίμημα).

Ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω οι σημαντικότεροι όροι:

Οι Σύλλογοι φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω ευθύνη καλύπτει τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθόλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.

Απαγορεύεται η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και από κάθε άλλη νομοθετική διάταξη ισχύουσα στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τοιαύτες τελούμενες πράξεις (ή και παραλείψεις).

Απαγορεύεται ο Σύλλογος να παραχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου. Μεμονωμένες αλλαγές στις ώρες προπονήσεων σωματείων δύναται να λάβουν χώρα μετά από έγγραφη υποβολή σχετικού αιτήματος προς την αρμόδια Υπηρεσία και μετά από σχετική απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου χωρίς νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η αρμόδια Υπηρεσία με απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου δύναται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση σωματείου, όταν το επιβάλλουν λόγοι ανωτέρας βίας (διοργάνωση εκδηλώσεων, καιρικές συνθήκες, εργασίες κλπ). Επίσης κατ' αντίστοιχο τρόπο τροποποίηση του προγράμματος δύναται να προκύψει εξαιτίας αύξησης ή μείωσης τμημάτων, αριθμού μελών των τμημάτων, κλπ. Αυστηρά απαγορεύεται η παραχώρηση προπονητικής ώρας συλλόγου σε άλλο σύλλογο χωρίς την αντίστοιχη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου.

Σύλλογος που χρησιμοποιεί χώρο άθλησης του δήμου δε μπορεί να διοργανώνει τουρνουά ή γιορτές αθλητισμού ή άλλες εκδηλώσεις εντός των αθλητικών χώρων χωρίς την πρότερη συνεννόηση και έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν ζημίας προκληθείσης στον παραχωρούμενο χώρο. Η διαπίστωση της ζημίας και τους ύψους της γίνεται από ειδικευμένο πρόσωπο του Δήμου. Στη διαδικασία αυτή (επιλογής προσώπου, σύνταξης σχετικής έκθεσης από το ανωτέρω εντεταλμένο πρόσωπο του Δήμου κλπ.) συμφωνεί εκ των προτέρων ο Σύλλογος και δε διατηρεί καμιά αντίρρηση επ' αυτού.

Η παραχώρηση θα ισχύει ως τις 30-06-2021. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αλλάξει την κανονική λήξη της παραχώρησης αν αποφασίσει ότι συντρέχουν σοβαροί λόγοι, όπως καταστρατήγηση των παραπάνω όρων.

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης. Επισυνάφθηκαν οι αιτήσεις των Αθλητικών Συλλόγων και η έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

A. Και, αποδεχόμενο πλήρως την ανωτέρω εισήγηση, γνωμοδοτεί **ΘΕΤΙΚΑ και ΟΜΟΦΩΝΑ**, για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων στους αθλητικούς συλλόγους του Δήμου μας έως 30-06-2021, για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους

Το μέλος της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Τσιτσιρούδη Ελένη τοποθετήθηκε επί του θέματος και ανέφερε ότι ενώ είμαστε σύμφωνοι με τη χρήση των εγκαταστάσεων του Δήμου μας για την κάλυψη των αναγκών άθλησης των δημοτών μας. Στην περιγραφή του κανονισμού αναφέρονται οι υποχρεώσεις των δύο μερών. Εκτιμούμε ωστόσο ότι υπάρχει ένα σημαντικό κενό που έχουμε επισημάνει τα προηγούμενα χρόνια και είναι ιδιαιτέρως σημαντικό την τρέχουσα περίοδο. Δεν υπάρχει κάποια αναφορά και πρόνοια για την ασφάλεια των αθλουμένων, όσον αφορά την ανάγκη ύπαρξης ιατρικού ή νοσηλευτικού προσωπικού κατά την χρήση των χώρων. Επιπλέον, θα θέλαμε να γνωρίζουμε τα μέτρα υγιεινής που παίρνονται στους ανωτέρω χώρους (ειδικά τους κλειστούς) με την εναλλαγή χρήσης των εγκαταστάσεων από διαφορετικούς συλλόγους, αθλητές και φορείς. Δεδομένων των ασαφειών ψηφίζει λευκό

B. Αποστέλλει την απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **020/2019**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 14/09/2020**

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας

Παληκαρίδου Αναστασία