



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε' 12, Τ.Κ. 56123, Αμπελόκηποι

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλ. : 2313313690
FAX : 2313313628
Email: c.koukoutegou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της συνεδρίασης
της 29/4/2014

Αριθμ. Απόφασης: 24/2014

Αριθμ. Πρακτικού: 4 /2014

ΘΕΜΑ: Ανάκληση της υπάρ. 49/24-7-2012
Απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης
που αφορά τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης
Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος στον
Σιαφάρα Χρήστο, επί της οδού **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 3**,
Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

Σήμερα 29/04/2014 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00μ.μ. στην αίθουσα Συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας, (πρώην κινηματογράφος ΑΣΤΡΟΝ), συνήλθε σε συνεδρίαση η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, μετά από την Α.Π: 5916/25-04-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/10. Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| 1. Μανωλόπουλος Βασίλειος | 6. Κακής Απόστολος |
| 2. Τριανταφυλλίδου Γεωργία | 7. Μαζούλιας Παναγιώτης |
| 3. Σεραφίδης Ιωάννης | 8. Γρηγοριάδη Αρτεμισία |
| 4. Ζαχαριάδου Παρασκευή | 9. Δασκαλάρα Θεοδώρα |
| 5. Αντάρης Αθανάσιος | 10. Λαζαρίδης Γεώργιος |

Απόντες : 1. Μάστακας Γεώργιος

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Κουκουτέγου Κλεαρέττη κλάδου ΔΕ Διοικητικού.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο Θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής: Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006] όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Στην εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. επισημαίνεται ότι η αρμοδιότητα για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων καθώς και η αρμοδιότητα για τη

χορήγηση της άδειας μουσικής περιλαμβάνονται μεταξύ των αποφασιστικών αρμοδιοτήτων των συμβουλίων δημοτικής κοινότητας, όταν πρόκειται για κατάσταση ή επιχείρηση που βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της δημοτικής κοινότητας.

Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησής - γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται. (παρ.3 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β').

Σύμφωνα με το άρθρο 7 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013/τεύχοςΒ') η υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/1-11-2011 (ΦΕΚ 2496/ Β'/4-11-2011) καταργείται. Στην παρ.3 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013/τεύχοςΒ') "Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος" αναφέρεται ότι για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης στο δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. **Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.** Όσες προεγκρίσεις έχουν εκδοθεί πριν την 4-11-2011, ισχύουν για χρονικό διάστημα πέντε (5) μηνών από τη δημοσίευση της παρούσας. Μετά την πάροδο του προαναφερόμενου χρονικού διαστήματος ανακαλούνται.

Με την Αριθμ. 49/24-7-2012 απόφαση Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης χορηγήθηκε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος Οβελιστήριο, **επί της οδού ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 3**, Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, στον Σιαφάρα Θεόδωρο.

Ο ανωτέρω ενδιαφερόμενος μέσω του εξουσιοδοτημένου από τον ίδιο, Ματζηρίδη Χρήστο κατέθεσε στο Δήμο μας την υπ' αριθμ.πρωτ.15160/12-2-2012 αίτηση για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χωρίς όμως να προσκομίσει το πιστοποιητικό πυροπροστασίας (αντί αυτού προσκομίστηκε βεβαίωση καταχώρισης εγγράφου με αρ.πρωτ.14932/4-10-2012 στην πυροσβεστική υπηρεσία για έλεγχο μελέτης πυροπροστασίας, το οποίο έγγραφο δεν αποτελεί πιστοποιητικό πυροπροστασίας) καθώς και του παραβόλου που απαιτείται σύμφωνα με την ΚΥΑ 61167/17-12-2007 και τον ενημερώσαμε ότι ο φάκελος δεν είναι πλήρης και συνεπώς δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία αδειοδότησης.

Με την υπ' αριθμ.5699/17-4-2014 αίτηση του Ματζηρίδη Χρήστου, ως εξουσιοδοτημένος από τον Σιαφάρα Θεόδωρο, για την υποβολή του φακέλου της αδειοδότησης του εν λόγω καταστήματος, μας γνωρίζει ότι δεν επιθυμεί την περαιτέρω συνέχιση της ανωτέρας διαδικασίας αδειοδότησης αποδεχόμενος ότι ο φάκελος δεν έχει ολοκληρωθεί έως σήμερα διότι δεν υλοποιήθηκαν τα εγκριθέντα μέτρα πυροπροστασίας ενώ το κατάστημα ευρεθεί κλειστό μετά από αλλεπάλληλες επισκέψεις που πραγματοποίησε σε αυτό και παρακαλεί για την ανάκληση της υπ.αρ.49/24-7-2012 χορηγηθείσας σε αυτόν προέγκριση.

Συνεπώς για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, **ο ανωτέρω ενδιαφερόμενος** δεν υπέβαλε στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου μας, είτε εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης είτε εντός της παρατάσεως των δύο ακόμα μηνών εφόσον αυτή είχε ζητηθεί, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται και επομένως η **προέγκριση αυτής ανακαλείται.**

Σε συνέχεια των ανωτέρω παρακαλούμε:

Για την ανάκληση ή μη της υπ' αριθμ. 49/24-7-2012 Απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης που αφορά τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος στον Σιαφάρα Χρήστο, επί της οδού **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 3**, Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη και αποδεχόμενο πλήρως την ανωτέρω εισήγηση

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ανακαλεί την υπάρ. 49/24-7-2012 Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης που αφορά τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας, διότι ο παραπάνω δεν προσήλθε εντός τριμήνου από τη χορήγηση της προέγκρισης στην υπηρεσία του Δήμου μας, ούτε αιτήθηκε παράταση για δύο ακόμη μήνες για υποβολή αίτησης (μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται) για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των εν λόγω καταστημάτων.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **24/2014**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 30/04/2014**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας

Μανωλόπουλος Βασίλειος