



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ**

Πληροφορίες : Θεοδωρίδου Αθηνά

Τηλ. : 2313313690

FAX : 2313313628

Email: a.theodoridou@ampelokipi-menemeni.gr

**Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της συνεδρίασης  
της 27/09/2012

Αριθμ. Απόφασης: **64/2012** **ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας παράτασης ωραρίου λειτουργίας μουσικών οργάνων εντός καταστήματος ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ στη συμβολή των οδών Μ.Αιμιλιανου και Π. Γιάνναρη 1στη Ζαφειράκου Δήμητρα για το χρονικό διάστημα από 27-3-2012 έως 31-12-2012**

Σήμερα 27/09/2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:00 στην αίθουσα Συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας, (πρώην κινηματογράφος ΑΣΤΡΟΝ), συνήλθε σε συνεδρίαση η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, μετά από την Α.Π.: 13853/18-09-12 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τα μέλη, σύμφωνα με το ά. 88 παρ. 1 και 2 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

Παρόντες

- |                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| 1. Μανωλόπουλος Βασίλειος  | 4. Γρηγοριάδη Αρτεμισία- Φλορεντίνα |
| 2. Τριανταφυλλίδου Γεωργία | 5 Μαξούλιας Παναγιώτης              |
| 3 Ζαχαριάδου Παρασκευή .   | 6. Λαζαρίδης Γεώργιος               |

Απόντες : 1. Μάστακας Γεώργιος

2. Κακής Απόστολος
3. Σεραφίδης Ιωάννης
4. Αντάρης Αθανάσιος
5. Δασκαλάρα Θεοδώρα

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδου Αθηνά κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής: *τις ακόλουθες αρμοδιότητες:*

1. Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

στ)για την εκποίηση, **εκμίσθωση**, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ. 4 του Ν. 3852/2010:.... 4. Ο πρόεδρος και τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου και των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 82 και 84 του παρόντος.

Για τον λόγο αυτόν ζητείται η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την εκμίσθωση του ακινήτου του θέματος, πριν εισαχθεί προς συζήτηση και λήψη της τελικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας.

Προτείνεται, το δημοτικό ακίνητο αριθμ. 129 έκτασης 9.800τμ., το οποίο βρίσκεται στην αγροτική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, να εκμισθωθεί διότι σήμερα είναι καταπατημένο και δεν υπάρχει ισχύουσα μίσθωση, με προτεινόμενη αλλαγή της χρήσης αυτού από αγροτεμάχιο σε χώρο ανάπτυξης επιχειρήσεων χαμηλής όχλησης (απαλλασσόμενο από άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας, σύμφωνα με τη νομοθεσία). Είναι δε προς όφελος του Δήμου να εκμισθωθεί, εφόσον τα μισθώματα είναι εκ των βασικών εσόδων του Δήμου μας.

Η Δημοτική Κοινότητα καλείται να εκφράσει – διατυπώσει τη γνώμη της και, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Διατυπώνοντας τη γνώμη της επί της προτεινόμενης εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου αριθμ. 129 έκτασης 9.800τμ., το οποίο βρίσκεται στην αγροτική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, συμφωνεί να εκμισθωθεί, εφόσον σήμερα τυγχάνει καταπατημένο, και να αλλάξει η χρήση του από αγροτεμάχιο σε χώρο ανάπτυξης επιχειρήσεων χαμηλής όχλησης(απαλλασσόμενο από άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας, σύμφωνα με τη νομοθεσία).

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **64/2012**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 28/09/2012**

**Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας**

**Μανωλόπουλος Βασίλειος**