



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία
Τηλ.: 2313313685
FAX : 2313313628
Email: k.spanou@ampelokipri-menemeni.gr

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της συνεδρίασης
της 18/10/2021

Αριθμ.Απόφασης 14/2021
Αριθ. Πρακτικού: 12/2021

1^ο ΘΕΜΑ: Διατύπωση γνώμης για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λπ) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων στους αθλητικούς συλλόγους του Δήμου μας για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους

Σήμερα 18-10-2021 ημέρα Δευτέρα και ώρες από 11:00 π.μ., έως 14:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Αμπελοκήπων δια περιφοράς - τηλεφωνικά στα πλαίσια της λήψης μέτρων για την αποφυγή και διάδοση του COVID - 19 βάση των σχετικών διατάξεων (άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου και των με αριθμό 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 33282/29-05-2020 εγκυκλίων και του εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών με αριθμό 60249/22-09-2020), μετά την από τη με Α.Π. 22064/15-10-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που εκδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88, του Ν. 3852/10. Η ψηφοφορία θα γίνει με ειδικό έντυπο που θα παραδοθεί στην γραμματεία της κοινότητας με κάθε πρόσφορο τρόπο.(email ,ιδιόχειρα κ.λπ.) Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α), αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χαλκίδης Ιωάννης
2. Κόπτη Ελένη
3. Καραμπέρας Κωνσταντίνος
4. Καραγιαννίδου Αναστασία
5. Πάντσης Θωμάς
6. Σιδηρόπουλος Θεόδωρος
7. Ιακωβίδου Ελένη
8. Τσολάκη Αγγελική
9. Καλπακίδης Περικλής

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βενετικίδης Ιωάννης
2. Γκέντζος Αλέξανδρος

Ο Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου, Σπανού Κωνσταντία, κλάδου ΤΕ Διοικητικού-Οικονομικού
Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **1^ο Θέμα**, της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι με :

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010 :

«Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

1. για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Για το λόγο αυτό και σύμφωνα με την 161/07-06-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης», άρθρο 4 «Διαδικασία παραχώρησης χρήσης αθλητικών» ζητείται η διατύπωση της σύμφωνης γνώμης **του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αμπελοκήπων, επί των κατατεθέντων αιτήσεων των παρακάτω Φορέων και αθλητικών συλλόγων**

1. ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

2. ΙΕΚ ΟΑΕΔ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

του Δήμου μας και μη με κοινωφελείς σκοπούς για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων τους για παραχώρηση χρήσης του κάτωθι Δημοτικού Σταδίου και των βοηθητικών χώρων του (αίθουσα βαρών κ.λ.π) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων:

1. Δημοτικό Στάδιο «Κωνσταντίνος Καραμανλής»

Ο Σύλλογος θα λάβει γνώση των όρων της 161/07-06-2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης» και υποχρεούται σε πλήρη και πιστή τήρησή του. Για το λόγο αυτό θα συνάψει το ανάλογο ιδιωτικό συμφωνητικό(με ή χωρίς τίμημα).

Ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω οι σημαντικότεροι όροι:

Οι Σύλλογοι φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω ευθύνη καλύπτει τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.

Απαγορεύεται η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και από κάθε άλλη νομοθετική διάταξη ισχύουσα στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τοιαύτες τελούμενες πράξεις (ή και παραλείψεις).

Απαγορεύεται ο Σύλλογος να παραχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου. Μεμονωμένες αλλαγές στις ώρες προπονήσεων σωματείων δύναται να λάβουν χώρα μετά από έγγραφη υποβολή σχετικού αιτήματος προς την αρμόδια Υπηρεσία και μετά από σχετική απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου χωρίς νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η αρμόδια Υπηρεσία με απόφαση του αρμόδιου πολιτικού προϊστάμενου δύναται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση σωματείου, όταν το επιβάλλουν λόγοι ανωτέρας βίας (διοργάνωση εκδηλώσεων, καιρικές συνθήκες, εργασίες κλπ).

Επίσης κατ' αντίστοιχο τρόπο τροποποίηση του προγράμματος δύναται να προκύψει εξαιτίας αύξησης ή μείωσης τμημάτων, αριθμού μελών των τμημάτων, κλπ. Αυστηρά απαγορεύεται η παραχώρηση προπονητικής ώρας συλλόγου σε άλλο σύλλογο χωρίς την αντίστοιχη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου.

Σύλλογος που χρησιμοποιεί χώρο άθλησης του δήμου δε μπορεί να διοργανώνει τουρνουά ή γιορτές αθλητισμού ή άλλες εκδηλώσεις εντός των αθλητικών χώρων χωρίς την πρότερη συνεννόηση και έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν ζημίας προκληθείσης στον παραχωρούμενο χώρο. Η διαπίστωση της ζημίας και τους ύψους της γίνεται από ειδικευμένο πρόσωπο του Δήμου.

Στη διαδικασία αυτή (επιλογής προσώπου, σύνταξης σχετικής έκθεσης από το ανωτέρω εντεταλμένο πρόσωπο του Δήμου κλπ.) συμφωνεί εκ των προτέρων ο Σύλλογος και δε διατηρεί καμιά αντίρρηση επ' αυτού.

Η παραχώρηση θα ισχύει ως τις 30-06-2022. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αλλάξει την κανονική λήξη της παραχώρησης αν αποφασίσει ότι συντρέχουν σοβαροί λόγοι, όπως καταστρατήγηση των παραπάνω όρων.

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης. Επισυνάπτονται: α. Αίτηση του Αθλητικού Συλλόγου & Φορέα, β. Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοικτών αθλητικών χώρων-γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Αποδεχόμενο πλήρως την εισήγηση, γνωμοδοτεί **ΘΕΤΙΚΑ και ΟΜΟΦΩΝΑ**, για δωρεάν παραχώρηση χρήσης έως 01/07/2022 των Δημοτικών γηπέδων ποδοσφαίρου και των βοηθητικών χώρων τους (αίθουσα βαρών κ.λπ) που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας Αμπελοκήπων, στους αιτούντες αθλητικούς συλλόγους του Δήμου μας για την διεξαγωγή των προπονήσεων και των αγώνων τους.

B. Αποστέλλει την απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας, στο Δημοτικό Συμβούλιο, για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **14/2021**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, Αμπελόκηποι, 18-10-2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΚΙΔΗΣ