



**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ**

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία  
Τηλ. : 2313313685  
FAX : 2313313628  
Email: k.spanou@ampelokipi-menemeni.gr

**Απόσπασμα**  
από το πρακτικό της συνεδρίασης  
16-03-2021

Αριθμ. Απόφασης: 05/2021

Αριθμ. Πρακτικού: 03/2021

**2<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ** Διατύπωση γνώμης από το Συμβούλιο της Κοινότητας Μενεμένης για την έναρξη της διαδικασίας εκμίσθωσης του με αριθμό 393α δημοτικού αγροτεμαχίου

Σήμερα 16-03-2021 ημέρα Τρίτη και ώρες από 11:00 π.μ., έως 13:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Μενεμένης, δια περιφοράς - τηλεφωνικά στα πλαίσια της λήψης μέτρων για την αποφυγή και διάδοση του COVID - 19 βάση των σχετικών διατάξεων (**άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ (άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου)**, και των μέχρι σήμερα εκδοθεισών Κ.Υ.Α., μετά από την 5235/12-03-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που εκδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88, του Ν. 3852/10. Η ψηφοφορία θα γίνει με ειδικό έντυπο που θα παραδοθεί στην γραμματέα της κοινότητας με κάθε πρόσφορο τρόπο.(email,ιδιόχειρα κ.λ.π.)

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΑΨ, αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

<b>Παρόντες:</b>	
1.	Παληκαρίδου Αναστασία
2.	Αντάρης Αθανάσιος
3.	Νικολαΐδης Κωνσταντίνος
4.	Βεργής Νικόλαος
5.	Ασλανίδης Δημήτριος
6.	Καραφυλλίδης Στέφανος
7.	Μύθυμης Ευάγγελος
8.	Σαγκούρης Κωνσταντίνος
9.	Δημέλη Φωτεινούλα

<b>Απόντες:</b>	
1.	Λαγογιάννη Χρυσάνθη
2.	Τσιτσιρούδη Ελένη

(Οι οποίοι δεν παρουσιάστηκαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα )

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Σπανού Κωνσταντία κλάδου ΤΕ Διοικητικού- Οικονομικού.

Η Πρόεδρος εισηγήθηκε το **2<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του νόμου 4555/2019, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 83 του ν. 3852/2010:

«Άρθρο 83

Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων

1. Το συμβούλιο κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες, εντός των ορίων της κοινότητας:

α) .....

**2. Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει, επίσης, γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:**

α) .....

**β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου, που βρίσκονται στην κοινότητα, την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.**

Για τον λόγο αυτόν ζητείται η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την έναρξη της διαδικασίας εκμίσθωσης του αγροτεμαχίου υπ'αριθμ. 393α στην οδό Μακεδονίας Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης που έχει στην κυριότητά του ο Δήμος μας, εμβαδού 738τμ, το οποίο είναι κενό μισθώσεως.

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

**A.** Και, αποδεχόμενο πλήρως την ανωτέρω εισήγηση, γνωμοδοτεί **ΘΕΤΙΚΑ** και **ΟΜΟΦΩΝΑ**, για την έναρξη της διαδικασίας εκμίσθωσης του με αριθμό 393α δημοτικού αγροτεμαχίου

**B.** Αποστέλλει την απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **05/2021**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 16/03/2021**

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας**

**Παληκαρίδου Αναστασία**