



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Πληροφορίες : Σπανού Κωνσταντία
Τηλ. : 2313313685
FAX : 2313313628
Email: k.spanou@ampelokipi-menemeni.gr

Απόσπασμα
από το πρακτικό της συνεδρίασης
21-07-2021

Αριθμ. Απόφασης: 08/2021

Αριθμ. Πρακτικού: 07/2021

1^ο ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ Διατύπωση της
σύμφωνης γνώμης του Συμβουλίου
της Κοινότητας για τον καθορισμό
χώρων εντός των ορίων της
Κοινότητας Μενεμένης, όπου θα
επιτρέπεται η υπαίθρια διαφήμιση

Σήμερα 21-07-2021 ημέρα Τετάρτη και ώρες από 11:00 π.μ., έως 13:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Μενεμένης, δια περιφοράς – τηλεφωνικά στα πλαίσια της λήψης μέτρων για την αποφυγή και διάδοση του COVID – 19 βάση των σχετικών διατάξεων (**άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ (άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου)**), και των μέχρι σήμερα εκδοθεισών Κ.Υ.Α., μετά από την 15785/19-07-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που εκδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88, του Ν. 3852/10. Η ψηφοφορία θα γίνει με ειδικό έντυπο που θα παραδοθεί στην γραμματέα της κοινότητας με κάθε πρόσφορο τρόπο.(email,ιδιόχειρα κ.λ.π.)

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΑΪ), αφού σε σύνολο ένδεκα (11) μελών ήταν:

	Παρόντες:
1.	Παληκαρίδου Αναστασία
2.	Αντάρης Αθανάσιος
3.	Βεργής Νικόλαος
4.	Ασλανίδης Δημήτριος
5.	Νικολαΐδης Κωνσταντίνος
6.	Λαγογιάννη Χρυσάνθη
7.	Καραφυλλίδης Στέφανος
8.	Μύθυμης Ευάγγελος
9.	Δημέλη Φωτεινούλα
10.	Τσιτσιρούδη Ελένη

Απόντες:

1. Σαγκούρης Κωνσταντίνος
(Ο οποίος δεν παρουσιάστηκε αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου Σπανού Κωνσταντία κλάδου ΤΕ Διοικητικού- Οικονομικού.

Η Πρόεδρος εισηγήθηκε το **1^ο Έκτακτο θέμα** το οποίο ομόφωνα συμφωνήθηκε να συζητηθεί ως θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Συμβουλίου ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του νόμου 4555/2019, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 83 του ν. 3852/2010:

«Άρθρο 83: Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων

1. Το συμβούλιο κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες, εντός των ορίων της κοινότητας:

α)

2. Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει, επίσης, γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

α)

β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου, που βρίσκονται στην κοινότητα, **την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής**, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

δ) τη συντήρηση των δημοτικών οδών, τη συντήρηση, καθαριότητα και λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής της δημοτικής κοινότητας

ε).....

στ)

ζ) την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, την αναβάθμιση της αισθητικής περιοχών, καθώς και για την καθαριότητα αυτών

Για τον λόγο αυτόν ζητείται η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την λήψη Αποφάσεως περί καθορισμού των χώρων στο Δήμο μας, - και εν προκειμένω εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, στους οποίους θα επιτρέπεται η τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων.

έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2696/1999 (ΦΕΚ Α' 57) περί «Κύρωσης του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρο 11, όπως τροποποιήθηκε από τους Ν. 3534 & 3542/2007.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ Α' 224) περί διενέργειας υπαίθριας διαφήμισης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3212/2003.
3. Την Κ.Υ.Α 38110/2002 (ΦΕΚ Β' 1255) περί καθορισμού όρων και προϋποθέσεων ανάρτησης πανώ σε προσόψεις κτιρίων, καθώς και προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001.
4. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ Α' 114) περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς.
5. Την αριθμ. Δ17α/01/117/Φ.5.1.1/23-12-2003 (εγκύκλιος 36) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί προϋποθέσεις και διαδικασία τοποθέτησης υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης.
6. Την Κ.Υ.Α. 6636/17-02-2004 (ΦΕΚ Β' 348) περί ανάρτησης πανό σε όψεις κτιρίων.
7. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
8. Τις διατάξεις της υπ' αρ. ΥΑ 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ Β' 2621), άρθρο 2, υπό τον τίτλο «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

9. Την Κ.Υ.Α. 46526/2020 (ΦΕΚ Β' 3049/22-7-2020) περί ρύθμισης όρων και προϋποθέσεων για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001.
10. Την με αριθμό 12/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
11. Το με α.π. 15623/ΔΤΥ 3285/16-7-2021 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου

παραθέτουμε την παρούσα εισήγηση:

Σύμφωνα με το αρ. 3 του Ν. 2946/2001 και με την αρ. 20/40135/10-10-2001 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α., με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου η οποία ισχύει για τρία έτη και εκδίδεται έως την 30η Σεπτεμβρίου καθορίζονται επαρκείς και πρόσφοροι δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι, στους οποίους και μόνον επιτρέπεται να τοποθετούνται ειδικά διαμορφωμένα πλαίσια για την προβολή των διαφημίσεων.

Οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ή του Γενικού Γραμματέα εκδίδονται ύστερα από γνώμη της πρωτοβάθμιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Έλεγχου (πλέον Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής με τον Ν. 4030/2011), η οποία παρέχεται ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του αρμόδιου Ο.Τ.Α. ή του Γενικού Γραμματέα που απευθύνεται στην Ε.Π.Α.Ε. το αργότερο δύο μήνες πριν τη λήξη των προθεσμιών (μέχρι 31 Ιουλίου). Η Ε.Π.Α.Ε. εξετάζει τον περιβάλλοντα χώρο, κρίνει αν παραβλάπεται η αισθητική του με την προβολή υπαίθριας διαφήμισης και αποφαινεται το αργότερο ένα μήνα πριν από τη λήξη της προθεσμίας που τάσσεται στο αρμόδιο όργανο (31 Αυγούστου). Αν η Ε.Π.Α.Ε. (Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής) δεν παράσχει τη γνώμη της μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, οι αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων εκδίδονται χωρίς τη γνώμη αυτή.

Η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης την 16/3/2020 έλαβε όμοια Απόφαση με αριθμό 8, την οποία και διαβίβασε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία έλαβε την σχετική Απόφασή της την 28/4/2020, με αριθμό 5. Στη συνέχεια, σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο, η απόφαση με αριθμό 5/28-4-2020 της Επιτροπής Ποιότητας θα έπρεπε να διαβιβαστεί στο αρμόδιο όργανο – Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής- και μετά να εισαχθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο. Αυτό όμως δεν συνέβη, και στις 22-7-2020 εξεδόθη νέα ΚΥΑ 46526/2020 (ΦΕΚ Β' 3049/22-7-2020) περί ρύθμισης όρων και προϋποθέσεων για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001, στην οποία και πρέπει να προσαρμοστούν οι Αποφάσεις του Δήμου μας.

Στη συνέχεια εξεδόθη η με αριθμό 12/2020 απόφαση της Κοινότητας Μενεμένης η οποία οδηγήθηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και η τελευταία έλαβε τη με αριθμό 12/2020 απόφασή της. Όμως ούτε αυτή διαβιβάστηκε στο αρμόδιο όργανο – Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής- ώστε να εισαχθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για την τελική απόφαση. Αντιθέτως την 19.7.2021 ελήφθη νέα πρόταση από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ώστε να τυγχάνει πλέον απαραίτητη η επανεισαγωγή του θέματος στο Συμβούλιο της Κοινότητας Μενεμένης.

Σύμφωνα με τις ρυθμίσεις της νέας νομοθεσίας, άρθρο 2, «**Η προβολή υπαίθριας διαφήμισης επιτρέπεται να διενεργείται μόνο μέσα σε ειδικά διαμορφωμένα πλαίσια (διαφημιστικά πλαίσια), τα οποία τοποθετούνται στους χώρους που έχουν καθοριστεί για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης....**»,

καλείται το Συμβούλιο της Κοινότητας Μενεμένης, ως προς τα διοικητικά όριά της, με βάση τις έως τώρα συνήθεις επιλογές και τις ειδικότερες συνθήκες της περιοχής, να γνωμοδοτήσει επί τις κάτωθι προτεινόμενες θέσεις ως εξής:

A) ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΤΡΙΤΩΝ – ΠΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ: είναι οι θέσεις τις οποίες θα αιτούνται οι πολίτες και θα χρησιμοποιούν με αντίτιμο, σύμφωνα με την ετήσια απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου για το ύψος των τελών διαφήμισης.

1. Ν. Κυριακίδη – πεζόδρομος (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).
2. Ν. Κυριακίδη – με Περικλέους (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).

3. Ν. Κυριακίδη – διασταύρωση με Περικλέους (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).
4. Ν. Κυριακίδη – τμήμα ανάμεσα στο πεζόδρομο Μ. Αιμιλιανού και Σοφοκλέους (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).
5. Ναυάρχου Βότση- πεζόδρομος Δελφών (είσοδος του Πολιτιστικού-ΚΕΠ) ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ

B) ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ: θέσεις τις οποίες θα χρησιμοποιεί ο Δήμος για την προβολή των δράσεών του, καθώς και οι τοπικοί σύλλογοι.

1. Πλατεία κ. Τσομπάνογλου ΜΟΝΗΣ ΟΨΗΣ.
2. Ελλην Αλεξίου (μπροστά στο ΚΑΠΗ) ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ

Η απόφαση της Κοινότητας θα υποβληθεί προς συζήτηση στην επόμενη τακτική Συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και αυτή θα υποβληθεί προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας για τη λήψη της τελικής απόφασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

A. Αποδεχόμενο πλήρως την ανωτέρω εισήγηση, γνωμοδοτεί **ΘΕΤΙΚΑ** και **ΟΜΟΦΩΝΑ** επί των καταμετρούμενων ψήφων, για τις προτεινόμενες θέσεις ως εξής:

A) ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΤΡΙΤΩΝ – ΠΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ: είναι οι θέσεις τις οποίες θα αιτούνται οι πολίτες και θα χρησιμοποιούν με αντίτιμο, σύμφωνα με την ετήσια απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου για το ύψος των τελών διαφήμισης.

1. Ν. Κυριακίδη – πεζόδρομος (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).
2. Ν. Κυριακίδη – με Περικλέους (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).
3. Ν. Κυριακίδη – διασταύρωση με Περικλέους (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).
4. Ν. Κυριακίδη – τμήμα ανάμεσα στο πεζόδρομο Μ. Αιμιλιανού και Σοφοκλέους (ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ).
5. Ναυάρχου Βότση- πεζόδρομος Δελφών (είσοδος του Πολιτιστικού-ΚΕΠ) ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ

B) ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ: θέσεις τις οποίες θα χρησιμοποιεί ο Δήμος για την προβολή των δράσεών του, καθώς και οι τοπικοί σύλλογοι.

1. Πλατεία κ. Τσομπάνογλου ΜΟΝΗΣ ΟΨΗΣ.
2. Ελλην Αλεξίου (μπροστά στο ΚΑΠΗ) ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΠΛΗΣ ΟΨΗΣ

Λευκό ψήφισε το μέλος του συμβουλίου της Κοινότητας ως εκπρόσωπος της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» Τσιτσιρούδη Ελένη.

B. Αποστέλλει την απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και ακολούθως στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **08/2021**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα, **Μενεμένη, 21/07/2021**

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας

Παληκαρίδου Αναστασία