

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της  
27.12.2021 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθμός Απόφασης: 364/2021

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση τροποποίησης συμφωνητικού μισθώσεως ως προς το αντικείμενο εργασιών.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 27η του μήνα Δεκεμβρίου, του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 11:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε συνεδρίαση, μετά από την 27226/23-12-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των εννέα (9) μελών ήταν ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι: 1) Αποστολίδου Μαρία (Πρόεδρος) 2) Γρούγιος Ηλίας 3) Κουσίδης Γεώργιος 4) Γυμνόπουλος Κοσμάς 5) Κωνσταντίνου Κυριάκος 6) Αβραμίδης Κυριάκος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Ζωναρέλη-Λαζαρίδου Κυριακή 2) Κατζικάς Γεώργιος 3) Τσομπανοπούλου Μελίσα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Δημοτικό υπάλληλο Αλευρόπουλο Παναγιώτη, κλάδου ΔΕ Διοικητικού.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο .

Η πρόεδρος εισηγήθηκε το **4<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης είναι κύριος ενός ακινήτου (οικοπέδου) εμβαδού 1360τμ στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά στην Κοινότητα Αμπελοκήπων, το οποίο από την 15/12/2019 μισθώνει η κα Συκαλιά Μάρθα του Λυμπέρη ως επαγγελματικό χώρο και συγκεκριμένα ως «χώρο πώλησης- εκμίσθωσης οχημάτων», σύμφωνα με τον σχετικό όρο του συμφωνητικού μίσθωσης.

Η μισθώτρια υπέβαλε τη με α.π. 26027/9-12-2021 αίτηση, με την οποία ζητά την τροποποίηση του συμφωνητικού μίσθωσης ως προς τη χρήση του χώρου, και ζητά να δημιουργήσει στο ακίνητο χώρο πλυντηρίου αυτοκινήτων και ένα πάρκιγκ.

Σύμφωνα με την από 16-12-2021 Βεβαίωσης επιτρεπομένων χρήσεων γης της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου, επιτρέπονται οι ανωτέρω προτεινόμενες δραστηριότητες στο εν λόγω ακίνητο.

Για τους λόγους αυτούς καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει την αιτηθείσα τροποποίηση του από 15/12/2019 συμφωνητικού μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου (οικοπέδου) εμβαδού 1360τμ στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά, εφόσον αυτό τυγχάνει σύμφωνο με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

**ΑΔΑ: ΨΧΩΑΩΨΕ-Υ7Ζ**

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει την αιτηθείσα τροποποίηση του από 15/12/2019 συμφωνητικού μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου (οικοπέδου) εμβαδού 1360τμ στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά, εφόσον αυτό τυγχάνει σύμφωνο με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης.

**B)** Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 364/2021.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 28.12.2021

Η Πρόεδρος

Αποστολίδου Μαρία