



Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΞΟΔΩΝ & ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Αρμ.Υπαλ.: Λιαπάκη Δ.
Τηλ. : 2313313644
Email: d.liapaki@ampelokipri-menemeni.gr

Αμπελόκηποι, 26 Απριλίου 2022
Αρ.Πρωτ.: 9367

ΠΡΟΣ
Κάθε ενδιαφερόμενο
Οικονομικό Φορέα

ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις επί της υπ' αριθμ.476/22 Διακήρυξης «Υπηρεσίες Καθαριότητας»

Ερώτημα 1:

1) Στο τεύχος του διαγωνισμού ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ, στην παράγραφο Γενικοί Όροι εκτέλεσης σύμβασης σελίδα 11, αναφέρονται:

«Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει Υπεύθυνο Έργου – Επόπτη Καθαριότητας, ο οποίος θα επιλαμβάνεται όλων των θεμάτων ήτοι θα ελέγχει την καθημερινή ροή των εργασιών, την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια των απαιτούμενων υλικών και την διανομή αυτών, τον συντονισμό και την εποπτεία των εργασιών καθώς και θα εκπροσωπεί τον ανάδοχο και να λύνει τα οποιαδήποτε προβλήματα προκύψουν με την αρμόδια υπηρεσία του δήμου.»

Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε

α) Εάν το άτομο που θα διαθέτει ο ανάδοχος ως Υπεύθυνο Έργου – Επόπτη Καθαριότητας, θα είναι ένας εκ των ατόμων που θα εργάζεται στην καθαριότητα, ή αν θα είναι ένα (1) επιπλέον άτομο.

β) Στην περίπτωση επιπλέον ατόμου, παρακαλούμε διευκρινίστε μας εάν το επιπλέον άτομο - επόπτης θεωρείται ως εκ των υποχρεώσεων του αναδόχου οφείλει να περνά σε τακτά χρονικά διαστήματα να επιβλέπει το έργο και να είναι στην διάθεση των αρμοδίων της υπηρεσίας για ότι απαιτηθεί και άρα δεν λογίζεται ως απασχολούμενος στην εκτέλεση του έργου ή θα πρέπει το άτομο αυτό να βρίσκεται καθημερινά όταν εκτελούνται εργασίες καθαριότητας στο Δήμο;

γ) Σε περίπτωση επιπλέον ατόμου με καθημερινή παρουσία καθ όλη την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών, παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε σε ποιον πίνακα έχουν υπολογιστεί οι ώρες του επόπτη, στον πίνακα που αναφέρονται «Οι χώροι, η Συχνότητα, οι ώρες, τα άτομα, οι Εβδομαδιαίες ώρες και οι Ετήσιες ώρες» στις σελίδες 3-5, ώστε να υπολογιστεί στο εργατικό κόστος;

Ερώτημα 2:

β) Σας παρακαλώ να μας διευκρινίσετε αναφορικά με το κόστος του επόπτη εάν θα πρέπει να υπολογιστεί στο εργατικό κόστος ή στο διοικητικό κόστος.

Απάντηση Α.Α:

Σε απάντηση του σχετικού αιτήματός σας,

και σύμφωνα με την τεχνική έκθεση της ανάθεσης ήτοι:

«Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει Υπεύθυνο Έργου – Επόπτη Καθαριότητας, ο οποίος θα επιλαμβάνεται όλων των θεμάτων ήτοι θα ελέγχει την καθημερινή ροή των εργασιών, την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια των απαιτούμενων υλικών και την διανομή αυτών, τον συντονισμό και την εποπτεία των εργασιών καθώς και θα εκπροσωπεί τον ανάδοχο και να λύνει τα οποιαδήποτε προβλήματα προκύψουν με την αρμόδια υπηρεσία του δήμου».

Ο επόπτης είναι ένα ξεχωριστό άτομο από τα άτομα που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαριότητας το οποίο δεν θα έχει φυσική παρουσία, δεν θα βρίσκεται στους χώρους του δήμου κατά την εκτέλεση του έργου αλλά θα είναι το άτομο που θα επιβλέπει και θα επικοινωνεί με τις αρμόδιες υπηρεσίες για οποιαδήποτε θέμα προκύψει κατά την εκτέλεση αυτού. Δεν υπολογίζεται στο εργατικό αλλά στο διοικητικό κόστος.

Ερώτημα 3:

Α) Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε το ακριβές χρονικό διάστημα της σύμβασης για τον ορθό υπολογισμό του εργατικού κόστους και την ορθή σύνταξη της οικονομικής μας προσφοράς.

Απάντηση Α.Α:

Το χρονικό διάστημα της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 1.3 της με αριθμ.476/22 διακήρυξης θα είναι:

«Η διάρκεια της σύμβασης θα αφορά χρονικό διάστημα τριάντα έξι (36) μηνών από την λήξη του συμβατικού χρόνου και του χρόνου παράτασης της υπάρχουσας σύμβασης, σε περίπτωση που αυτή θα χορηγηθεί ή από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (σε κάθε περίπτωση εντός του έτους 2023)».

Ερώτημα 4:

Γ) Στην παράγραφο Β.3 σελ.21 της διακήρυξης αναφέρεται ότι:

Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5. οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα ακόλουθα:

Βεβαίωση από αναγνωρισμένο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, από την οποία να προκύπτει ότι ο διαγωνιζόμενος έχει αποδεδειγμένη εγκεκριμένη πιστοληπτική ικανότητα ίση με το 80% του συνολικού προϋπολογισμού της δημοπρατούμενης υπηρεσίας χωρίς ΦΠΑ.

Στην τραπεζική βεβαίωση πιστοληπτικής ικανότητας θα πρέπει να προκύπτει σαφώς ποιο ποσό διατίθεται στην διαγωνιζόμενη εταιρία για χρηματοδότηση και πιστοδοτήσεις ώστε να κριθεί αν καλύπτει τις απαιτούμενες προϋποθέσεις πιστοληπτικής ικανότητας της Διακήρυξης, και ποιο ποσό χωριστά αφορά εγγυητικές επιστολές. (ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΑ ΟΔΗΓΙΑ 13 ΑΔΑ: ΩΒΥ7ΟΞΤΒ-ΤΛ7)

Σας παρακαλώ όπως μας διευκρινίσετε εάν μπορούμε να καταθέσουμε 2 πιστοληπτικές βεβαιώσεις από διαφορετικές τράπεζες ώστε να λειτουργήσουν αθροιστικά στην ανωτέρω απαίτηση και ποιο ποσό θα ληφθεί υπόψη από τα δύο (χρηματοδοτήσεις ή πιστοδοτήσεις)ή το άθροισμα και των 2.

Απάντηση Α.Α:

Σύμφωνα με το άρθρο 2.2.9.2. της διακήρυξης, η απαίτηση για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5. αφορά:

«Βεβαίωση από αναγνωρισμένο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, από την οποία να προκύπτει ότι ο διαγωνιζόμενος έχει αποδεδειγμένη εγκεκριμένη πιστοληπτική ικανότητα ίση με το 80% του συνολικού προϋπολογισμού της δημοπρατούμενης υπηρεσίας χωρίς ΦΠΑ».

Ήτοι Βεβαίωση ή Βεβαιώσεις που να καλύπτουν ωστόσο το ζητούμενο ποσό.

Το ποσό που αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια είναι το ποσό που βεβαιώνει η τράπεζα για χρηματοδότηση κεφαλαίου κίνησης.

Ερώτημα 5:

Δ) Σύμφωνα την επικείμενη αύξηση του κατώτατου μισθού η οποία ψηφίστηκε στις 21/04/2022 και θα ισχύει από 01/05/2022 σας παρακαλώ όπως μας διευκρινίσετε εάν η οικονομική μας προσφορά για τις αποδοχές των εργαζομένων θα υπολογιστεί σύμφωνα με το νέο κατώτατο ημερομίσθιο που θα ισχύει από 01/05/2022.

Απάντηση Α.Α:

Δεδομένου ότι, επιβάλλεται η εφαρμογή των όρων της διακήρυξης κατά τρόπο ενιαίο για όλους τους προσφέροντες κατά την υποβολή, αλλά και αξιολόγηση προσφορών (ΔΕΕ, απόφαση της 18ης Οκτωβρίου 2001, C-19/00 Siac Construction Ltd, Συλλογή 2001, σ. I-7725, σκέψεις 34 και 44 και απόφαση της 25ης Απριλίου 1996, C-87/94, Επιτροπή κατά Βελγίου, Συλλογή 1996, σ. I-2043, σκέψη 54), ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να υπολογίσει την προσφερόμενη οικονομική του προσφορά με βάσει τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο δημοσίευσης της διακήρυξης (29-03-22)

και κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης θα γίνει τροποποίηση με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για αναπροσαρμογή της τιμής ανά ώρα και άτομο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Με εντολή δημάρχου
Η αναπληρώτρια προϊσταμένη
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
Θεοδωρίδου Αθηνά