



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ



ΕΡΓΟ	:	«Αποξήλωση πρέμνων και φύτευση νέων δένδρων»
ΑΡΙΘΜ. ΤΕΧΝ. ΕΚΘ.	:	15Κ/2022
Κ.Α.Ε	:	
Κ.Α.	:	35.7332.07
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	:	34.705,39 €
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	:	Δέσποινα Μιχαηλίδου – Msc Γεωπόνος με Α' βαθμό

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη με τίτλο <<Αποξήλωση πρέμνων και φύτευση νέων δένδρων>> και αριθμό μελέτης 15Κ/20212, προϋπολογισμού 34.705,39€ με το ΦΠΑ 6.717,17€, αφορά την κοπή κι εκρίζωση μικρών και μεγάλων ξερών δένδρων των υφιστάμενων δενδροστοιχιών, την κοπή ή εκρίζωση των υπαρχόντων πρέμνων, την πλακόστρωση εκείνων των δενδροδόχων οι οποίες δεν είναι πλέον εφικτό να ξαναφυτευτούν, τη διάνοιξη νέων δενδροδόχων επί των πεζοδρομίων όπου αυτό είναι δυνατό, την αποξήλωση της πλακόστρωσης περιμετρικά κάποιων υφιστάμενων δενδροδόχων και τη φύτευση, υποστύλωση και προστασία νέων δένδρων, καθώς και την άρδευση αυτών. Την εκτέλεση του παραπάνω έργου καθιστά επιτακτική η βέλτιστη λειτουργικότητα, καθώς και η απρόσκοπτη από εμπόδια και ασφαλής χρήση του χώρου των πεζοδρομίων από τους δημότες, ενώ απώτερος σκοπός παραμένει η αύξηση του αστικού πρασίνου, και ιδιαίτερα του υψηλού αστικού πρασίνου, στο Δήμο.

Μετά το πέρας του καλοκαιριού διαπιστώθηκε η παρουσία ξερών δένδρων στις δενδροστοιχίες επί των πεζοδρομίων αλλά και σε χώρους πρασίνου του Δήμου. Παράγοντες όπως οι ασθένειες, η εκτέλεση τεχνικών έργων, οι βανδαλισμοί μικρών δένδρων, η φυσιολογική γήρανση των δένδρων και

ιδιαίτερα ξηροθερμικά ελληνικά καλοκαίρια έχουν ως αποτέλεσμα την ξήρανση σημαντικού αριθμού δένδρων (παλαιών και νεόφυτων). Τα παραπάνω, ξερά ή επικίνδυνα πλέον, δένδρα θα πρέπει να κοπούν προκειμένου να αποσοβήσουμε τον κίνδυνο πτώσης αυτών ή τμημάτων αυτών και κατά συνέπεια τον κίνδυνο πρόκλησης υλικών ζημιών καθώς και τραυματισμών (σωματικών βλαβών) φυσικών προσώπων. Η κοπή αυτών των δένδρων έχει σαν αποτέλεσμα την παρουσία επί των πεζοδρομίων πρέμνων, τα οποία θα πρέπει να αποξηλωθούν. Ακόμη, η ανάγκη κοπής επικίνδυνων δένδρων ή δένδρων που έπεσαν κατά τη διάρκεια ακραίων καιρικών φαινομένων έχει, επίσης, σαν αποτέλεσμα την παρουσία πρέμνων επί των πεζοδρομίων. Τα τελευταία δυσχεραίνουν την ομαλή και ασφαλή χρήση των πεζοδρομίων από τους δημότες και η ύπαρξή τους εγκυμονεί κινδύνους, τους οποίους καλούμαστε να εξαλείψουμε. Τέλος, οφείλουμε να κάνουμε κάθε δυνατή προσπάθεια για την αύξηση του αστικού πρασίνου, και ιδιαίτερα του υψηλού αστικού πρασίνου, τα οφέλη του οποίου είναι γνωστά και αδιαμφισβήτητα.

Για το σκοπό αυτό θα εκτελεστούν εργασίες πρασίνου όπως η κοπή ξερών και επικίνδυνων δένδρων, η εκρίζωση πρέμνων, η πλακόστρωση παλαιών δενδροδόχων, όπου η σημερινή κατάσταση δεν επιτρέπει την εκ νέου φύτευση δένδρου, η κατασκευή νέων δενδροδόχων, η αποξήλωση πλακόστρωσης, όπου απαιτείται, η προμήθεια και φύτευση νέων δένδρων, η υποστύλωση των νεοφυτεμένων δένδρων και η άρδευση αυτών (θα παραδοθεί στον ανάδοχο κατάσταση με αναλυτική προμέτρηση κατά οδό και αριθμό για το σύνολο των προμετρηθεισών εργασιών). Η εκτέλεση των εργασιών (με εξαίρεση την εργασία της άρδευσης), όπως ορίζεται στην Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Τεχνικής Έκθεσης, θα υλοποιηθεί από τα τέλη Οκτωβρίου 2022 και μετά και μέχρι τις 28 Φεβρουαρίου 2023 και θα γίνει με βάση τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

Επειδή, ο Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης δε διαθέτει τα κατάλληλα μηχανήματα για την έντεχνη και χωρίς προβλήματα εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, επειδή ο όγκος των εργασιών, όπως προκύπτει από τον Προϋπολογισμό, που πρόκειται να εκτελεστούν είναι σημαντικός και περιλαμβάνει και εργασίες πέραν του αντικειμένου των Δενδροανθοκηπουρών και των Εργατών Κήπων κι επειδή το προσωπικό του Τμήματος Πρασίνου, που αριθμεί σε εννέα(9) συνολικά άτομα, δε δύναται να εκτελέσει και το παραπάνω έργο, πέραν των καθημερινών εργασιών που περιγράφονται στα ημερήσια προγράμματα (κλάδευση δένδρων, αποκομιδή κλαδιών, συντήρηση πάρκων, καθαριότητα χώρων πρασίνου, συντήρηση αύλειων χώρων σχολικών συγκροτημάτων, συντήρηση δενδροστοιχιών κ.α.), είναι επιβεβλημένη η ανάθεση του παραπάνω έργου με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες που θα εκτελεστούν περιγράφονται στον προϋπολογισμό αυτής.

Το κόστος των εργασιών είναι για εργασίες 27.988,22 ΕΥΡΩ, πλέον Φ.Π.Α. 24% = 6.717,17 ΕΥΡΩ, δηλαδή συνολικά 34.705,39 ΕΥΡΩ .

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 34.705,39 € κι η δαπάνη θα καλυφθεί από ίδια έσοδα.

Το έργο εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα με ποσό 19.947,58€ για το έτος 2022 και με ανάλογη πίστωση στον Κ.Α. 35.7332.07 και έγινε δέσμευση του υπολοίπου ποσού, της τάξης των 14.757,81€, στον Προϋπολογισμό του επόμενου έτους, έτος 2023.

Η ανάθεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Στον προϋπολογισμό μελέτης που ακολουθεί, τα είδη εργασιών με αύξοντα αριθμό από το 1 έως και το 25 έχουν CPV 77310000-6, από το 26 έως και το 31 έχουν CPV 45431000-7, από το 32 έως και το 40 έχουν CPV 77211400-6, και το 41 έχει CPV 14212410-7.

Αμπελόκηποι 14/10/2022
Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ

Δέσποινα Μιχαηλίδου
Msc Γεωπόνος με Α΄ βαθμό