

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
 Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη  
 Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα  
 Από το πρακτικό της 09-01-2023  
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

**Αριθμός Απόφασης: 2/2023**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ:**

*Ως προς το αναπληρωματικό μέλος*

**ΘΕΜΑ: Συγκρότηση Επιτροπής Εκτίμησης ακινήτων και κινητών για την εκμίσθωση/εκποίηση τους και για τη διεξαγωγή Δημοπρασίας για την εκμίσθωση/εκποίηση αυτών έτους 2023.**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 09<sup>η</sup> του μήνα Ιανουαρίου, του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 21:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169/τ.Α΄/18- 09-2021), το ΦΕΚ 2137/τ.Β΄/30-04-2022 καθώς και το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α΄/19-07-2018), μετά από τη με Α.Π. 236/05-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες οι είκοσι εννιά (29) και απόντες τέσσερις (4) .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Γυμνόπουλος Κοσμάς
2	Κουσενίδης Αλέξανδρος	2	Μύθυμη Ελένη
3	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	3	Τσομπανοπούλου Μελίσα
4	Μανωλόπουλος Βασίλης	4	Δάγκου Αικατερίνη
5	Κωνσταντίνου Κυριάκος		
6	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος		
7	Κουσίδης Γεώργιος		
8	Αβραμίδης Μωυσής		
9	Σιδηρόπουλος Σάββας		
10	Ιωαννίδης Εμμανουήλ		
11	Κεσόγλου Παύλος		
12	Σεμερτζίδου Αγγελική		
13	Αποστολίδου Μαρία		
14	Παπαδήμας Αναστάσιος		
15	Φουκίδης Απόστολος		
16	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία		
17	Γρούγιος Ηλίας		
18	Ζυγαντίδης Απόστολος		
19	Σουσιόγλου Νικόλαος		
20	Κατζικάς Γεώργιος		
21	Καρράς Ευστράτιος		
22	Καζαντζίδης Γεώργιος		
23	Κυριλλίδης Γεώργιος		
24	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή		
25	Καϊκατζάνη-Χαραλαμπίδου Μαρία		
26	Γκαλέτσης Αθανάσιος		
27	Ράππου Όλγα		
28	Ηλίας Κωνσταντίνος		
29	Καρασαρλίδου Σοφία		

Στην συνεδρίαση κλήθηκε επίσης, κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10, και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά τήρησε η ορισθείσα ως υπεύθυνη για τον σκοπό αυτό, τακτική υπάλληλος του Δήμου, κα. Κουκουτέγου Κλεαρέτη.

Επίσης κλήθηκαν, κατά την παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστησαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Χαλκίδης Ιωάννης και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κα. Παληκαρίδου Αναστασία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **1<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Α) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 άρθρου 186 και 5 άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων (Ν 3463/06), «το τίμημα των ακινήτων με απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο, σε άλλους ΟΤΑ κλπ για την εκτέλεση έργων του προγράμματός τους καθορίζεται από επιτροπή που συγκροτείται από δύο δημοτικούς συμβούλους και με απόφαση δημάρχου από ένα μηχανικό ή υπομηχανικό και από ένα γραμματέα».

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7,8 και 9 του ΠΔ 270/1981, όμοιας σύνθεσης Επιτροπή καταμετρά και εκτιμά τα ακίνητα τα οποία ο Δήμος εκποιεί – εκμισθώνει- μισθώνει, η δε εκτίμηση της Επιτροπής αυτής λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση της σχετικής διακήρυξης.

Θα πρέπει κατά συνέπεια το Συμβούλιο να προβεί στον ορισμό των μελών των ανωτέρω Επιτροπών για το έτος 2023.

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.270/81 για την διεξαγωγή των δημοπρασιών εκμίσθωσης & εκποίησης ακινήτου Δήμου, επιβάλλεται η συγκρότηση επιτροπής που απαρτίζεται από τον Δήμαρχο ως πρόεδρο και από δύο Δημοτικούς Συμβούλους ως μέλη, με τους αναπληρωματικούς τους. Θα πρέπει κατά συνέπεια το Συμβούλιο να προβεί στον ορισμό των μελών της Επιτροπής αυτής ως προς τους Δημοτικούς Συμβούλους (τακτικά και αναπληρωματικά μέλη), για το έτος 2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού έλαβε υπ' όψη του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, τις τοποθετήσεις των μελών,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Επί των καταμετρούμενων**

**Α)** Ως πρόεδρος της επιτροπής δημοπρασιών ακινήτων έτους 2023 ορίζεται ο Δήμαρχος και ως μέλη ορίζονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι :

- 1) Σουσιλόγλου Νικόλαος και 2) Αβραμίδης Κυριάκος (**τακτικά**) και
- 1) Κατζικάς Γεώργιος και 2) Σιδηρόπουλος Σάββας (**αναπληρωματικά**)

**Β)** Για την Επιτροπή καθορισμού τιμήματος ακινήτων για απ' ευθείας αγορά - εκποίηση – μίσθωση έτους 2023 και για την Επιτροπή καταμέτρησης και εκτίμησης ακινήτων προς εκποίηση – αγορά – εκμίσθωση έτους 2023 ορίζονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι:

- 1) Σουσιλόγλου Νικόλαος και 2) Αβραμίδης Κυριάκος (**τακτικά**) και
- 1) Κατζικάς Γεώργιος και 2) Σιδηρόπουλος Σάββας (**αναπληρωματικά**)

οι συμμετέχοντες υπάλληλοι στις Επιτροπές θα οριστούν αρμοδίως με απόφαση Δημάρχου.

**ΑΔΑ: Ψ8Ε3ΩΨΕ-Γ3Ω**

-Η Δημοτική Σύμβουλος κ.Καρασαρλίδου Σοφία ψήφισε λευκό.

Γ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 2/2023.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Αμπελόκηποι 10 - 01 – 2023

Ο Πρόεδρος

Κουσενίδης Αλέξανδρος