

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:789558-2023:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Αμπελόκηποι: Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών  
2023/S 249-789558**

**Προκήρυξη σύμβασης**

**Υπηρεσίες**

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

**Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή**

**I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Ταχ. διεύθυνση: ΠΑΤΡ.ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε 12

Πόλη: ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ

Κωδικός NUTS: EL522 Θεσσαλονίκη / Thessaloniki

Ταχ. κωδικός: 56121

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΤΕΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [a.fotea@ampelokipi-menemeni.gr](mailto:a.fotea@ampelokipi-menemeni.gr)

Τηλέφωνο: +30 2313300913

Φαξ: +30 2313300923

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: [www.ampelokipi-menemeni.gr](http://www.ampelokipi-menemeni.gr)

**I.3) Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: [www.ampelokipi-menemeni.gr](http://www.ampelokipi-menemeni.gr)

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

**I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

**I.5) Κύρια δραστηριότητα**

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

**Τμήμα II: Αντικείμενο**

**II.1) Εύρος της σύμβασης**

**II.1.1) Τίτλος:**

Ίδρυση Επιχειρηματικού Πάρκου του ν.4982/2022 Δραστηριοτήτων Εφοδιαστικής σε ακίνητο (Αγρ. 521 Διανομής) της Δ.Ε. Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης

**II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**

71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

**II.1.3) Είδος σύμβασης**

Υπηρεσίες

**II.1.4) Σύντομη περιγραφή:**

εκπόνηση μελέτης για την ίδρυση επιχειρηματικού πάρκου εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics), που στόχο έχει να καλυφθεί το έντονο ενδιαφέρον των επιχειρήσεων του κλάδου για χώρους εφοδιαστικής, όπως προβλέπεται σαν χρήση από την παράγραφο 1β. του άρθρου 5 του νόμου 4982/2022., των επιμέρους μελετών του επιχειρηματικού σχεδίου της μελέτης, αλλά και των απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών για την υλοποίηση της μελέτης, όπως αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω:

- Χωροταξική Μελέτη (MasterPlan)
- Πολεοδομική μελέτη
- Τοπογραφική Μελέτη ,
- Γεωλογική Μελέτη -γεωλογικής καταλληλότητας.
- Περιβαλλοντική Μελέτη
- • Οικονομική Μελέτη για τη σύνταξη της Τεχνικοοικονομικής Μελέτης Σκοπιμότητας (BusinessPlan)και του Σχεδίου Κανονισμού Λειτουργίας
- Μελέτες Έργων Υποδομής που περιλαμβάνουν:
  - Μελέτη Υδραυλικών Έργων
  - Μηχανολογική, Ηλεκτρολογική και Ηλεκτρονική Μελέτη
  - Στατική Μελέτη
  - Μελέτη συγκοινωνιακών έργων

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 272 990.40 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL522 Θεσσαλονίκη / Thessaloniki

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

MENEMENH

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

εκπόνηση μελέτης για την ίδρυση επιχειρηματικού πάρκου εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics), που στόχο έχει να καλυφθεί το έντονο ενδιαφέρον των επιχειρήσεων του κλάδου για χώρους εφοδιαστικής, όπως προβλέπεται σαν χρήση από την παράγραφο 1β. του άρθρου 5 του νόμου 4982/2022., των επιμέρους μελετών του επιχειρηματικού σχεδίου της μελέτης, αλλά και των απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών για την υλοποίηση της μελέτης, όπως αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω:

- Χωροταξική Μελέτη (MasterPlan)
- Πολεοδομική μελέτη
- Τοπογραφική Μελέτη ,
- Γεωλογική Μελέτη -γεωλογικής καταλληλότητας.
- Περιβαλλοντική Μελέτη
- • Οικονομική Μελέτη για τη σύνταξη της Τεχνικοοικονομικής Μελέτης Σκοπιμότητας (BusinessPlan)και του Σχεδίου Κανονισμού Λειτουργίας
- Μελέτες Έργων Υποδομής που περιλαμβάνουν:
  - Μελέτη Υδραυλικών Έργων
  - Μηχανολογική, Ηλεκτρολογική και Ηλεκτρονική Μελέτη
  - Στατική Μελέτη
  - Μελέτη συγκοινωνιακών έργων

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω  
Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ / Στάθμιση: 80%  
Τιμή - Στάθμιση: 20%

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 272 990.40 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 30

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

λόγω απρόβλεπτων κατατάσεων ή λόγω καθυστέρησης εγκρίσεων απο άλλες Υπηρεσίες

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:  
όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

**Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες**

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

**Τμήμα IV: Διαδικασία**

IV.1) **Περιγραφή**

IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**

IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: όχι

IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**

IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 19/02/2024

Τοπική ώρα: 15:00

IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**

Ελληνικά

IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**

Ημερομηνία: 26/02/2024

Τοπική ώρα: 10:00

**Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες**

- VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**  
Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι
- VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**
- VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**
- VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**  
Επίσημη επωνυμία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ  
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198  
Πόλη: ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ-ΑΘΗΝΑ  
Ταχ. κωδικός: 18233  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ  
Τηλέφωνο: +30 2132124700
- VI.4.2) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες διαμεσολάβησης**  
Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
Πόλη: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
- VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**  
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:  
1. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:  
(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή  
(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως,  
(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.  
2. Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.
- VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**  
Επίσημη επωνυμία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ  
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198  
Πόλη: ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ-ΑΘΗΝΑ  
Ταχ. κωδικός: 18233  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ  
Τηλέφωνο: +30 2132124700
- VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**  
22/12/2023